京王電鉄　京王線（準特急　停車駅）

# [　千歳烏山　] 駅　徒歩　7　分

# ワービル給田　301 号室　2ＤＫ

| 賃貸条件 | | | |
|---|---|---|---|
| 賃　料 | ¥75,000 | | |
| 共益費 | ¥5,000 | | |
| 敷　金 | １ヶ月 | 礼　金 | １ヶ月 |









駐輪場　／　ＮＴＴフレッツ光　／　Ｊ：ＣＯＭ

独立洗面台　／　追い焚き　／　室内洗濯機置場












## 物件概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 〒　157-0064　東京都世田谷区給田3-34-7 | | |
| 交通 | 京王線　仙川　駅　徒歩　14　分 | | |
| | 駅　徒歩　分 | | |
| 間取り | 2ＤＫ | 専有面積 | 36.8 ㎡ |
| 物件種別 | マンション | 物件構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| 階数 | 3　/　4　階建 | 築年数 | 1986 年築 |
| 入居予定日 | 11月下旬 | 方位 | 南 |
| 退居日 | 10/31空予定 | | |

## 設備仕様

**« 新生活を彩る充実の設備 »**

・都市ガス　・エアコン　・収納　・追い焚き

・独立洗面台・2口ガスコンロ設置可・バルコニー

・J:COM　InMyRoom

・NTTフレッツ光ネクスト　光配線方式　プラン1

## 備考

| | | | |
|---|---|---|---|
| 備考 | 更新料：新賃料の１ヶ月　/　解約予告：１ヵ月前 | | |
| 保険 | 火災保険（借家人賠償責任保険付） | 仲介手数料 | １ヵ月（税別） |
| 注意事項 | ※ 鍵交換代（入居者負担）15,000円～ (税別)<br>※ 害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000 円(税別) | | |
| | ※ 保証会社加入必須（50%）　※ 年更新10,000円（税込）<br>※ 24時間安心サポート料　15,000円（税別）<br>（更新時にも同様に掛かります） | | |

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。


-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-

免許番号：東京都知事（２）９５７３１

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055　東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階

営業時間：10:00～18:00（ 定休日：毎週水曜日　1月～3月：無休 ）

http://rentkanri.main.jp

TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205


客付会社さまへ

諸条件ご相談ください！