

京王電鉄 京王線 (準特急 停車駅)

[ 鳥 山 ] 駅 徒歩 2 分

| 賃 貸 条 件 |         |     |      |
|---------|---------|-----|------|
| 賃 料     | ¥82,000 |     |      |
| 共 益 費   | ¥3,000  |     |      |
| 敷 金     | 1 ヶ月    | 礼 金 | 1 ヶ月 |



| 物 件 概 要 |                             |         |                   |
|---------|-----------------------------|---------|-------------------|
| 所 在 地   | 〒 157-0062 東京都世田谷区南鳥山6-4-19 |         |                   |
| 交 通     | 京王電鉄 京王線 千歳鳥山 駅 徒歩 2 分      |         |                   |
| 間 取 り   | 1K                          | 専 有 面 積 | 30 m <sup>2</sup> |
| 物 件 種 別 | マンション                       | 物 件 構 造 | R C造              |
| 階 数     | 4 / 9 階建                    | 築 年 数   | 2001 年築           |
| 入居予定日   | 6月中旬                        | 方 位     | 北向き               |
| 退去予定日   | 退去済                         |         |                   |



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -  
免許番号: 東京都知事 (2) 95731

株式会社 レント管理サービス

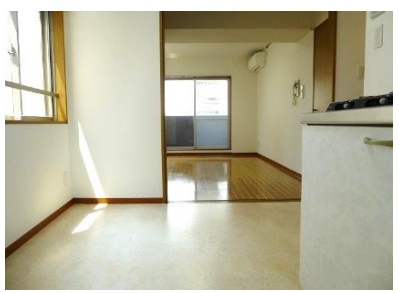
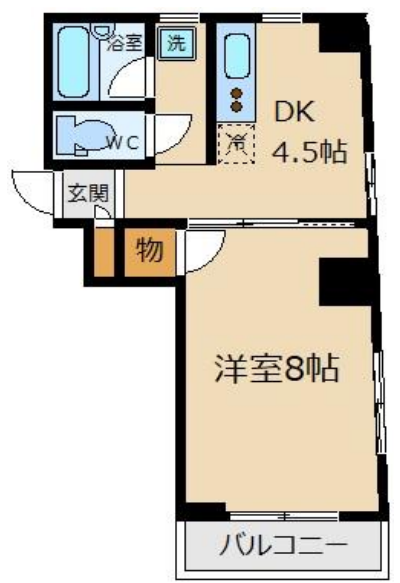
商店街を抜けたら家♪安心のオートロック♪充実の設備♪「住みやすい」の答えがここにあります!!

ウエストバレーⅡ

402 号室

1K

- オートロック
- エレベーター
- 三面採光
- 宅配BOX
- 浴室乾燥機
- 角部屋
- ウォシュレット
- システムキッチン



※ 参考画像になります

- 設 備 仕 様
- 【新生活を彩る充実の設備】
- ・エアコン ・フローリング ・システムキッチン
- 浴室乾燥機・室内洗濯機置き場
- ・バルコニー ・オートロック
- ・TVモニター付インターホン
- ・J:COM In My Room
- ・フレッツ光ネクスト 光配線プラン1

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

| 備 考     |                                      |       |         |
|---------|--------------------------------------|-------|---------|
| 備考      | 更新料: 新賃料の1ヶ月 / 解約予告: 1カ月前            |       |         |
| 保険      | 火 災 保 険<br>(借家人賠償責任保険付)              | 仲介手数料 | 1ヵ月(税別) |
| 注 意 事 項 | ※ 鍵 交 換 代 (入居者負担) 15,000円 (税別)       |       |         |
|         | ※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 (入居者負担) 16,000 円(税別) |       |         |
|         | ※ 保証会社加入必須 (50%) ※ 年更新10,000円 (税込)   |       |         |
|         | ※ 24時間安心サポート料 15,000円 (税別)           |       |         |
|         | (更新時にも同様に掛かります)                      |       |         |

客 付 会 社 さ ま へ

AD100%

諸条件ご相談ください!

〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階  
営業時間: 10:00~18:00 (定休日: 毎週水曜日 1月~3月: 無休)  
<http://rentkanri.main.jp>  
TEL: 042-352-5203 / FAX: 042-352-5205