

京王電鉄 京王線 (区間急行停車駅)

[ 仙 川 ] 駅 徒歩 4 分

京王線随一のお洒落タウン仙川に待望の新築登場!! 設備充実! SECOMセキュリティマンション!

ウ エ ス ト バ レ ー Ⅲ

401号室

1LDK

賃 貸 条 件			
賃 料	¥106,000		
共 益 費	¥6,000		
敷 金	1ヶ月	礼 金	1ヶ月



1階のみバイク駐輪可	オートロック	宅配BOX
SECOMマンションセキュリティ	UCOM光レジデンス (Wi-Fi完備)	設備充実

物 件 概 要			
所 在 地	〒 182-0002 東京都調布市仙川町1-3-31		
交 通	京王電鉄 京王線	つつじヶ丘 駅	徒歩 10 分
間 取 り	1LDK	専 有 面 積	34.26㎡
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	鉄筋コンクリート
階 数	4 / 4 階建	築 年 数	2021 年築
入居予定日	11/中旬	方 位	北向き
退去日	退去済		

設 備 仕 様	
【新生活を彩る充実の設備】	
・エアコン ・フローリング ・収納	
・システムキッチンガス2口 ・独立洗面台	
・浴室乾燥機 ・ウォシュレット	
・防犯センサー ・防犯カメラ ・防犯シャッター (1F)	
・オートロック ・宅配BOX ・TVモニター付インターホン	
・自転車置場 (1Fのみバイク可400迄)	
・UCOM光レジデンス (Wi-Fi無料) ・CATV (J-COM)	

備 考	
仲介手数料	1ヶ月 (税別)
更新料	新賃料の1ヶ月
解約予告	1ヶ月前
保険	火災保険 (借家人賠償責任保険付)
注 意 事 項	※ 害虫駆除消毒代 (入居者負担) 17,600円
	※ 保証会社加入費必須 (50%) ※ 年更新 10,000円
	※ 24時間サポート 16,500円 ※ 更新時同様

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。 ※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-  
免許番号:東京都知事(2)95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階  
営業時間: 10:00~18:00 (定休日: 毎週水曜日 1月~3月: 無休)  
http://rentkanri.main.jp  
TEL: 042-352-5203 / FAX: 042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

諸条件ご相談ください!