

[千歳烏山] 駅 徒歩 11 分

The Uranus

209

号室

1LDK

賃貸条件			
賃料	¥125,000		
共益費	¥9,000		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月



オートロック

エレベーター

宅配BOX

駐輪場

トランクルーム (有料)

J - C O M



物件概要			
所在地	〒157-0061 東京都世田谷区給田4-1-8		
交通	京王電鉄 京王線	仙川 駅	徒歩 14 分
	京王電鉄 京王線	芦花公園 駅	徒歩 21 分
間取り	1LDK	専有面積	43.55㎡
物件種別	マンション	物件構造	RC造
階数	2 / 5 階建	築年数	2019年築
入居予定日	12/下旬	方位	北東
退去日	12/7空予定		

設備仕様

【新生活を彩る充実の設備】

- ・エアコン ・フローリング ・2口システムキッチン
- ・バストイレ別 ・室内洗濯機置き場 ・独立洗面台
- ・ウォシュレット ・エレベーター ・浴室乾燥機
- ・TVモニター付インターホン ・オートロック
- ・下駄箱 ・バルコニー ・駐輪場 ・宅配BOX
- ・ルッツ光初対 光配線方式 1G ・J : C O M

備考

※参考写真になります。

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1ヵ月前		
保険	火災保険	仲介手数料	1ヵ月 (税別)
	(借家人賠償責任保険付)		
注意事項	※ 鍵交換代 (入居者負担) 16,500円		
	※ 害虫駆除消毒代 (入居者負担) 17,600円		
	※ 保証会社加入必須 (50%) ※ 年更新10,000円		
	※ 24時間安心サポート料 16,500円 (更新時にも同様に掛かります)		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-
免許番号：東京都知事(2)95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00~18:00 (定休日：毎週水曜日 1月~3月：無休)
http://rentkanri.main.jp
TEL : 042-352-5203 / FAX : 042-352-5205

客付会社さまへ

諸条件ご相談ください！