

[ 千歳烏山 ] 駅 徒歩 6 分

# 杉田レジデンス

305 号室

2DK

賃貸条件			
賃料	¥95,000		
共益費	¥3,000		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月



- 閑静な住宅街
- 2人入居可
- 角部屋
- オールフローリング
- 駐輪場
- バイク相談可
- J:COM
- NTTフレッツ光



物件概要			
所在地	〒157-0062 東京都世田谷区南烏山6-18-21		
交通	京王電鉄 京王線 千歳烏山 駅 徒歩 6 分		
間取り	2DK	専有面積	40㎡
物件種別	マンション	物件構造	RC造
階数	3 / 4 階建	築年数	1991年築
入居予定	11/中旬	方位	南向き
退去予定日	10/29空予定		

- 設備仕様**
- [ 新生活を彩る充実の設備 ]
- ・都市ガス ・2口ガスコンロ設置可キッチン
  - ・室内洗濯機置場 ・収納 ・オールフローリング
  - ・バルコニー ・シューズBOX ・エアコン
  - ・駐輪場 ・バイク駐輪相談可 ・J:COM
  - ・NTTフレッツ光ネクスト VDSL方式 プラン1B

備考			
備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	火災保険 (借家人賠償責任保険)	仲介手数料	1ヶ月(税別)
注意事項	※鍵交換代(入居者負担)15,000円~(税別) ※害虫駆除消毒代(入居者負担)16,000円(税別) ※保証会社加入必須(30%) ※カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -  
 免許番号：東京都知事(1)95731

**株式会社 レント管理サービス**

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階  
 営業時間：10:00~19:00 (定休日：毎週水曜日)  
<http://rentkanri.main.jp>  
 TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

AD100%  
諸条件ご相談ください!