

[千歳烏山] 駅 徒歩 6 分

杉田レジデンス

305 号室

2DK

賃貸条件			
賃料	¥97,000		
共益費	¥3,000		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月



物件概要			
所在地	〒157-0062 東京都世田谷区南烏山6-18-21		
交通	京王電鉄 京王線 千歳烏山 駅 徒歩 6 分		
間取り	2DK	専有面積	40㎡
物件種別	マンション	物件構造	RC造
階数	3 / 4 階建	築年数	1991年築
入居予定	12/下	方位	南向き
退去予定日	退去済		

設備仕様

- [新生活を彩る充実の設備]
- ・都市ガス ・2口ガスコンロ設置可キッチン
 - ・室内洗濯機置場 ・収納 ・オールフローリング
 - ・バルコニー ・シューズBOX ・エアコン
 - ・駐輪場 ・バイク駐輪相談可 ・J:COM
 - ・NTTフレッツ光ネクスト VDSL方式 プラン1B

備考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	火災保険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヵ月(税別)
注意事項	※鍵交換代(入居者負担)16,500円～ ※害虫駆除消毒代(入居者負担)17,600円		
	※保証会社加入必須(50%) ※年更新10,000円		
	※24時間安心サポート料 16,500円 (更新時にも同様に掛かります)		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

客付会社さまへ

諸条件ご相談ください！