## [ 千歳烏山 ] 駅 徒歩 6 分

## 杉田レジデンス

405 号室

2DK

賃 貸	条件				
賃	料		<u> </u>	¥96	5,000
共益	立 費				¥3,000
敷	金	1 ケ月	礼	金	0 ケ月

閑静な住宅街

2 人 入 居 可

角 部 屋

オールフローリング

駐 輪 場

バイク相談可

J : C O M

NTTフレッツ光











備 考







	物件概要				
	所 在 地	〒 157-0062 東京都世田谷区南烏山6-18-21			
交	交 通	京王電鉄 京王線 千江	歳烏山 駅	徒歩 6 分	
	, <u>u</u>				
	間取り	2DK 専	有 面 積	40 m <sup>2</sup>	
	物件種別	マンション 物	件 構 造	R C造	
	階数	4 / 4 階建 築	年 数	1991 年築	
	入居予定	即方	位	南向き	
	退去予定日				

## 設 備 仕 様

[新生活を彩る充実の設備]

・都市ガス ・2口ガスコンロ設置可キッチン

・室内洗濯機置場 ・収納 ・オールフローリング

・バルコニー ・シューズBOX ・エアコン

・駐輪場 ・バイク駐輪相談可 ・J:COM

・NTTフレッツ光ネクスト VDSL方式 プラン1B

備考	更新料:新賃料の1ヶ月 / 解約予告:1ヵ月前						
保険	火 災 保 険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヵ月(税別)				
注意	<ul><li>※ 鍵 交 換 代 (入居者負担) 15,000円 ~(税別)</li><li>※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 (入居者負担) 16,000 円(税別)</li></ul>						
市店	※ 保証会社加入必須( 50% ) ※ 年更新10,000円(税込)						

※ 24時間安心サポート料 15 000円 (税別)

※ 24時間安心サポート料 15,000円(税別)

(更新時にも同様に掛かります)

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを-免許番号:東京都知事(2)95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社:東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階 営業時間:10:00~18:00(定休日:毎週水曜日 1月~3月:無休)

http://rentkanri.main.jp

TEL: 042-352-5203 / FAX: 042-352-5205

客付会社さまへ

諸条件ご相談ください!