

京王電鉄 京王線（準特急 停車駅）

[千歳烏山] 駅 徒歩 6 分

賃 貸 条 件			
賃 料	¥75,000		
共 益 費	¥3,000		
敷 金	1 ヶ月	礼 金	1 ヶ月



物 件 概 要			
所 在 地	〒 157-0062 世田谷区南烏山6-17-7		
交 通	京王電鉄 京王線	千歳烏山 駅	徒歩 6 分
	京王電鉄 京王線	駅	徒歩 分
間 取 り	1 K	専 有 面 積	26.96 m ²
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	鉄骨造
階 数	1 / 2 階建	築 年 数	1999 年築
入居予定日	11/中旬	方 位	南向き
退去日	11/2空予定		

商店街がある千歳烏山駅、近いです。とっても明るいお部屋です。

サンパッツオ伍番館

103 号室

1 K



設 備 仕 様

[新生活を彩る充実の設備]

- ・都市ガス ・エアコン1基 ・2口システムキッチングリル付
- ・室内洗濯機置場 ・収納 ・フローリング
- ・バストイレ別 ・駐輪場 ・シャンプードレッサー
- ・オートロック付き ・バルコニー ・CATV
- ・J:COM ・NTTBフレッツ

アパートWi-Fi無料（利用料無料）

インターネット無料

オートロック

駐 輪 場

2口システムキッチン
グリル付

シャンプード
レッサー

コンビニ至近



備 考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	火 災 保 険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヵ月(税別)
注意 事項	※ 鍵 交 換 代 (入居者負担) 15,000円~(税別)		
	※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 (入居者負担) 16,000 円(税別)		
	※ 保証会社加入必須 (50%) ※年更新10,000円 (税込)		
	※ カギ現 地 対 応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

客 付 会 社 さ ま へ

A D 1 0 0 %
諸 条 件 ご 相 談 く だ さ い !