

京王電鉄 京王線（準特急 停車駅）

[千歳烏山] 駅 徒歩 7 分

賃 貸 条 件			
賃 料	802	¥	73,000
共 益 費	¥3,000		
敷 金	1 ヶ月	礼 金	1 ヶ月



物 件 概 要			
所 在 地	〒 157-0062 世田谷区南烏山6-16-19		
交 通	京王電鉄 京王線 千歳烏山 駅 徒歩 7 分	駅 徒歩 分	
間 取 り	1K	専 有 面 積	21.17 m ²
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	8 / 8 階建	築 年 数	1997 年築
入居可能日	5/下旬	方 位	東
退去日	4/9空予定		



充実した商店街がある千歳烏山、住みやすいですよ。とっても明るいお部屋です。

サンパッツオ参番館

802

1K



駅 近

オートロック

駐 輪 場

バス / トイレ 別

室 内 洗 濯 機

ガ ス キ ッ チ ン

設 備 仕 様
[新 生 活 を 彩 る 充 実 の 設 備]
・都市ガス ・エアコン1基 ・1口ガスキッチン
・室内洗濯機置場 ・収納 ・フローリング
・バストイレ別 ・駐輪場
・エレベーター ・オートロック付き ・バルコニー ・CATV
・J:COM ・NTTBフレッツ ・インターホン

備 考			
備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	火 災 保 険 (借 家 人 賠 償 責 任 保 険 付)	仲介手数料	1ヵ月（税別）
注 意 事 項	※ 鍵 交 換 代 （ 入 居 者 負 担 ） 15,000円 (税別)		
	※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 （ 入 居 者 負 担 ） 16,000 円(税別)		
注 意 事 項	※ 保証会社加入必須（50％） ※ 年更新10,000円（税込）		
	※ 24時間安心サポート料 15,000円（税別） （更新時にも同様に掛かります）		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

客 付 会 社 さ ま へ

諸 条 件 ご 相 談 く だ さ い ！

