京王電鉄 京王線（準特急 停車駅）

[　千歳烏山　] 駅　徒歩　7　分

充実した商店街がある千歳烏山、住みやすいですよ。とっても明るいお部屋です。

サンパラッツオ参番館　502　1K

賃貸条件				
賃料	502	¥	71,000	
共益費			¥3,000	
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	





502号室は反転タイプです。

駅　近　／　オートロック　／　駐輪場

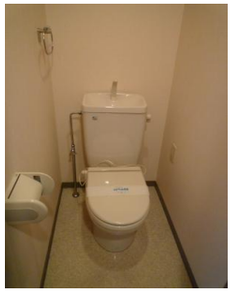
バス/トイレ別　／　室内洗濯機　／　ガスキッチン















※写真は参考写真になります。

物件概要			
所在地	〒　157-0062　世田谷区南烏山6-16-19		
交通	京王電鉄 京王線　千歳烏山　駅　徒歩　7　分		
	駅　徒歩　分		
間取り	1K	専有面積	21.17 ㎡
物件種別	マンション	物件構造	鉄筋コンクリート造
階数	5　/　8　階建	築年数	1997 年築
入居可能日	3/中旬	方位	東
退去日	退去済		

設備仕様

［新生活を彩る充実の設備］

・都市ガス　・エアコン１基　・1口ガスキッチン

・室内洗濯機置場　・収納

・バストイレ別　・駐輪場

・エレベーター　・オートロック付き　・バルコニー　・ＣＡＴＶ

・J:COM　・NTTBフレッツ　・インターホン

備考

備考	更新料：新賃料の１ヶ月　/　解約予告：１ヵ月前		
保険	火災保険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	１ヵ月（税別）
注意事項	※鍵交換代（入居者負担）15,000 円(税別) ※害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000 円(税別)		
	※保証会社加入必須（30％） ※カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-

免許番号：東京都知事（1）９５７３１

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階

営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日　1月～3月：無休）

http://rentkanri.main.jp

TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

ＡＤ１００％

諸条件ご相談ください！