

京王電鉄 京王線

[千歳烏山] 駅 徒歩 7 分

賃 貸 条 件			
賃 料	¥108,000		
共 益 費	¥3,000		
敷 金	1 ヶ月	礼 金	0 ヶ月



物 件 概 要			
所 在 地	〒 157-0062 東京都世田谷区南烏山6-16-19		
交 通	京王線 千歳烏山 駅 徒歩 7 分		
間 取 り	2DK	専 有 面 積	38.45 m ²
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	R C 造
階 数	3 / 8 階建	築 年 数	1997 年築
入居予定日	2/上旬	方 位	東向き
退去日	1/14空予定		



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号: 東京都知事(2)95731

株式会社 レント管理サービス

完全振り分けのGOODな間取りは、ファミリー層からルームシェアまで使い勝手抜群◎♪

サンパラッツオ参番館

303 号室

2DK

礼 金 0

オートロック

エレベーター

2面バルコニー

システムキッチン

独立洗面台

追 炊 き

角部屋☀️2面採光



設 備 仕 様

《新生活を彩る充実の設備》

- ・都市ガス ・3口システムガス(グリル付) ・エアコン
- ・バス/トイレ別 ・独立洗面台 ・追炊き ・ウォームレット
- ・収納 ・フローリング ・室内洗濯機置場
- ・エレベーター ・オートロック ・2面バルコニー
- ・駐輪場 ・J:COM
- ・NTTフレッツ光ネクスト 光配線方式 プラン2

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

備 考

備考	更新料: 新賃料の1ヶ月 / 解約予告: 1ヵ月前		
保険	火 災 保 険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヵ月(税別)
注意事項	※ 鍵交換代(入居者負担) 15,000円(税別) ※ 害虫駆除消毒代(入居者負担) 16,000円(税別) ※ 保証会社加入必須(50%) ※年更新10,000円(税込) ※ カギ現地対応		

客 付 会 社 さ ま へ

AD100%
諸条件ご相談ください!

〒183-0055 本社: 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間: 10:00~18:00 (定休日: 毎週水曜日 1月~3月: 無休)
<http://rentkanri.main.jp>
TEL: 042-352-5203 / FAX: 042-352-5205