

京王電鉄 京王線（準特急 停車駅）

〔 千歳烏山 〕 駅 徒歩 7 分

賃 貸 条 件			
賃 料	¥67,000		
共 益 費	¥3,000		
駐 車 場	敷地内バイク置き場（原付サイズ限定） ¥3,000		
	近隣バイクパーク ■ 50cc迄/¥3,000 50cc以上/¥6,000		
敷 金	1 ヶ月	礼 金	1 ヶ月



物 件 概 要			
所 在 地	〒 157-0062 東京都世田谷区南烏山6-18-16		
交 通	京王電鉄 京王線 千歳烏山 駅 徒歩 7 分		
間 取 り	1 K	専 有 面 積	20.74 m ²
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	鉄骨造
階 数	2 / 4 階建	築 年 数	1995 年築
退 去 日	退去済	方 位	東向き
入居予定日	12/中		

サン・パラッツォ式番館

『環境』に住もう。人気の世田谷・千歳烏山で充実の新生活を◎◎

サンパラッツォ式番館

214 号室

1 K



エ レ ベ ー タ ー

オ ー ト ロ ッ ク

住 環 境 良 好

バ ス / ト イ レ 別

光ファイバー対応

2018 年 5 月
大 規 模 修 繕 済



設 備 仕 様

〔 新 生 活 を 彩 る 充 実 の 設 備 〕

- ・都市ガス ・エアコン ・システムガスキッチン(1口)
- ・室内洗濯機置場 ・クローゼット ・フローリング
- ・バストイレ別 ・シューズBOX ・バルコニー
- ・オートロック ・エレベーター ・駐輪場
- ・J:COM ・NTTBフレッツ VDSLプラン2

アパートWi-Fi 導入しました！！
(利用料無料です！！)

備 考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	火 災 保 険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1 カ月 (税別)
注 意 事 項	※ 鍵 交 換 代 (入居者負担) 16,500円～		
	※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 (入居者負担) 17,600 円		
	※ 保証会社加入必須 (50%) ※ 年更新10,000円 ※ 24時間安心サポート料 16,500円 (更新時にも同様に掛かります)		



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号: 東京都知事 (2) 95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日 1月～3月：無休）
<http://rentkanri.main.jp>

TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

諸 条 件 ご 相 談 く だ さ い ！