

[千歳烏山] 駅 徒歩 7 分

サンパラッツオ式番館

104 号室

1 K

賃 貸 条 件			
賃 料	104	¥66,000	
共 益 費		¥3,000	
駐 車 場		【近隣】 ¥20,000	
敷 金	1 ヶ月	礼 金	1 ヶ月



物 件 概 要			
所 在 地	〒 157-0062	東京都世田谷区南烏山6-18-16	
交 通	京王電鉄 京王線	千歳烏山 駅	徒歩 7 分
間 取 り	1 K	専 有 面 積	20.74 m ²
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	鉄骨造
階 数	1 / 4 階建	築 年 数	1995 年築
退 去 日	11/30空予定	方 位	西
入居予定日	12/下旬		



横型間取り&きちんと収納♪

エ レ ベ ー タ ー

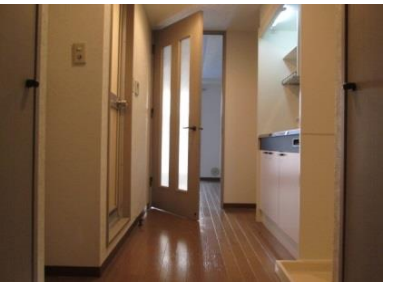
バ ス / ト イ レ 別



ガスキッチンで作業スペース有り♪

オ ー ト ロ ッ ク

室 内 洗 濯 機 置 場



システムガスキッチン1口

光ファイバー対応



設 備 仕 様

※写真は全て参考写真になります。

[新 生 活 を 彩 る 充 実 の 設 備]

- ・都市ガス ・エアコン ・システムガスキッチン(1口)
- ・室内洗濯機置場 ・クローゼット ・フローリング
- ・バストイレ別 ・シューズBOX ・バルコニー
- ・オートロック ・エレベーター ・駐輪場
- ・J:COM ・NTTBフレッツ VDSLプラン2
- ・NURO光

アパート無料Wi-Fi 導入しました！！

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

備 考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1ヵ月前		
保険	火 災 保 険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヵ月(税別)
注意事項	※ 鍵 交 換 代 (入居者負担) 16,500円～ ※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 (入居者負担) 17,600 円 ※ 保証会社加入必須 (50%) ※ 年更新10,000円 ※ 24時間安心サポート料 16,500円 (更新時にも同様に掛かります)		