

京王電鉄 京王線（準特急 停車駅）

[千歳烏山] 駅 徒歩 6 分

賃 貸 条 件			
賃 料	¥76,000		
共 益 費	¥3,000		
駐 車 場			
敷 金	1 ヶ月	礼 金	1 ヶ月



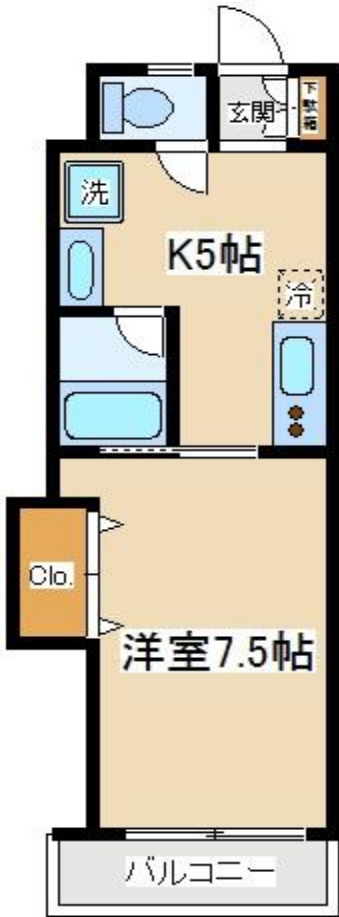
物 件 概 要			
所 在 地	〒 157-0062 世田谷区南烏山6-17-7		
交 通	京王電鉄 京王線	千歳烏山 駅	徒歩 6 分
	京王電鉄 京王線	駅	徒歩 分
間 取 り	1 K	専 有 面 積	26.96 m ²
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	鉄骨造
階 数	1 / 2 階建	築 年 数	1999 年築
入居可能日	11/中旬	方 位	南
退去日	10/31空予定		

商店街がある千歳烏山駅、近いです。とっても明るいお部屋です。

サンパラッツオ伍番館

102 号室

1 K



インターネット無料

オートロック

駐 輪 場

2口システムキッチン
グリル付

シャンプー
ドレッサー

広々キッチン
スペース



設 備 仕 様

[新生活を彩る充実の設備]

- ・都市ガス ・エアコン1基 ・システムキッチングリル付
- ・室内洗濯機置場 ・収納 ・フローリング
- ・バストイレ別 ・駐輪場 ・シャンプードレッサー
- ・オートロック付き ・バルコニー ・CATV
- ・J:COM ・NTTフレッツネクスト 光配線方式 プラン1

アパートWi-Fi無料（利用料無料）

備 考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1ヵ月前		
保険	火 災 保 険	仲介手数料	1ヵ月（税別）
	（借家人賠償責任保険付）		
注意事項	※ 鍵 交 換 代 （入居者負担）15,000円（税別）		
	※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 （入居者負担）16,000 円(税別)		
	※ 保証会社加入必須（50%） ※ 年更新10,000円（税込）		
	※ 24時間安心サポート料 15,000円（税別） （更新時にも同様に掛かります）		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号：東京都知事（2）95731

株式会社 レント管理サービス



〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日 1月～3月：無休）
<http://rentkanri.main.jp>
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

諸条件ご相談ください！