

京王電鉄 京王線（準特急 停車駅）

一度住んだら病み付きの、烏山駅近◎ とっても静かな住環境がGOOD!!

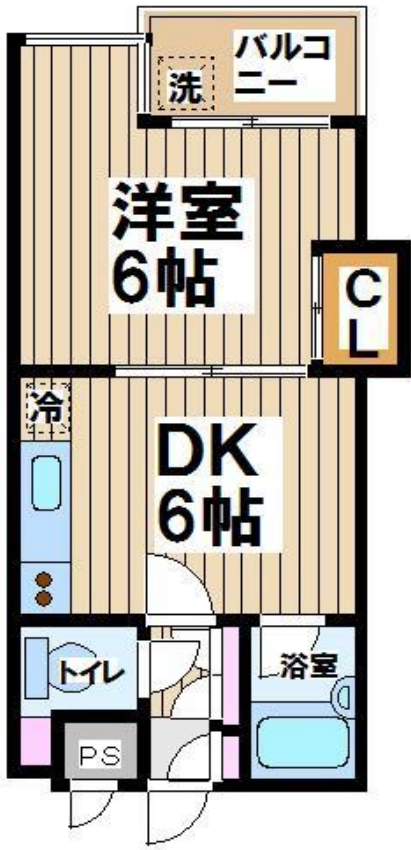
[千歳烏山] 駅 徒歩 3 分

サンハイツ南烏山

201 号室

1DK

賃 貸 条 件		※子供不可	
賃 料	201	¥	79,000
共 益 費	¥4,000		
敷 金	1 ヶ月	礼 金	0 ヶ月



物 件 概 要			
所 在 地	〒 157-0062 東京都世田谷区南烏山4-13-13		
交 通	京王電鉄 京王線 千歳烏山 駅 徒歩 3 分		
間 取 り	1DK	専 有 面 積	29.69 m ²
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	RC造
階 数	2 / 4 階建	築 年 数	1987 年築
入居予定日	2/中旬	方 位	南西
退去日	1/24空予定		

設 備 仕 様

- ・都市ガス ・システムガスキッチン 2口
- ・エアコン ・シューズBOX ・クローゼット
- ・バストイレ別 ・フローリング ・バルコニー
- ・オートロック ・TVモニターホン ・駐輪場
- ・J:COM ・NTT光配線 プラン1ハイパー

商 店 街 至 近

オ ー ト ロ ッ ク

駅 近 ・ 好 立 地

シ ス テ ム キ ャ チ ン

T V モ ニ タ ー ホ ン

高 速 ネ ッ ト



タイル張りの高級感有マンション



解放感のある窓の多さ*



お料理捗る♪大型キッチン◎



明るいエントランス◎◎



お1人/お2人 良い広さです♪



安心のオートロック+モニターホン

備 考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	火 災 保 険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヵ月(税別)
注意事項	※鍵交換代(入居者負担)15,000円~(税別) ※害虫駆除消毒代(入居者負担)16,000円(税別) ※保証会社加入必須(30%) ※カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号：東京都知事(1)95731

株式会社 レント管理サービス



〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00~18:00(定休日：毎週水曜日 1月~3月：無休)
<http://rentkanri.main.jp>
TEL : 042-352-5203 / FAX : 042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

AD 100%
諸条件ご相談ください!