京王電鉄 京王線（準特急 停車駅）

[　千歳烏山　] 駅　徒歩　3　分

一度住んだら病みつきの、烏山駅近☺　とっても静かな住環境がＧＯＯＤ!!

サンハイツ南烏山　303 号室　1ＤＫ

賃貸条件			※子供不可
賃料	303	¥	80,000
共益費			¥4,000
敷金	１ヶ月	礼金	１ヶ月





オートロック　システムキッチン　ＴＶモニターホン

駅近・好立地　高速ネット　駐輪場








物件概要

所在地	〒　157-0062　東京都世田谷区南烏山4-13-13		
交通	京王電鉄 京王線　千歳烏山　駅　徒歩　3　分		
間取り	1ＤＫ	専有面積	29.69 ㎡
物件種別	マンション	物件構造	ＲＣ造
階数	3　/　4　階建	築年数	1987 年築
入居予定日	1/中旬	方位	南西
退去日	12/24空予定		

設備仕様

・都市ガス　・2口システムガスキッチン
・エアコン　・シューズＢＯＸ　・クローゼット
・バストイレ別　・フローリング　・バルコニー
・オートロック　・ＴＶモニターホン　・駐輪場
・J:COM　・フレッツ光ネクスト　光配線方式　プラン1

備考

備考	更新料：新賃料の１ヶ月　/　解約予告：１ヵ月前		
保険	火災保険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	１ヵ月（税別）
注意事項	※鍵交換代（入居者負担）15,000 円～(税別) ※害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000 円(税別)		
	※保証会社加入必須（30％） ※カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-
免許番号：東京都知事（1）９５７３１
株式会社 レント管理サービス
〒183-0055 本社：東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日）
http://rentkanri.main.jp
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

ＡＤ１００％
諸条件ご相談ください！