

東京メトロ丸ノ内線

[ 方 南 町 ] 駅 徒歩 10 分

| 賃 貸 条 件 |      | ※敷地内喫煙不可 |      | ※原則単身者 |  |
|---------|------|----------|------|--------|--|
| 賃 料     |      | ¥74,000  |      |        |  |
| 共 益 費   |      | ¥3,000   |      |        |  |
| 敷 金     | 1 ヶ月 | 礼 金      | 1 ヶ月 |        |  |



| 物 件 概 要 |                            |         |                      |
|---------|----------------------------|---------|----------------------|
| 所 在 地   | 〒 168-0062 東京都杉並区方南1-36-12 |         |                      |
| 交 通     | 京王線                        | 笹塚 駅    | 徒歩 12 分              |
|         | 京王線                        | 代田橋 駅   | 徒歩 13 分              |
| 間 取 り   | 1R                         | 専 有 面 積 | 20.02 m <sup>2</sup> |
| 物 件 種 別 | アパート                       | 物 件 構 造 | 木造                   |
| 階 数     | 1 / 2 階建                   | 築 年 数   | 2017年                |
| 入居予定日   | 9/下旬                       | 方 位     | 南東                   |
| 退去日     | 9/7空予定                     |         |                      |



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -  
免許番号: 東京都知事(2)95731

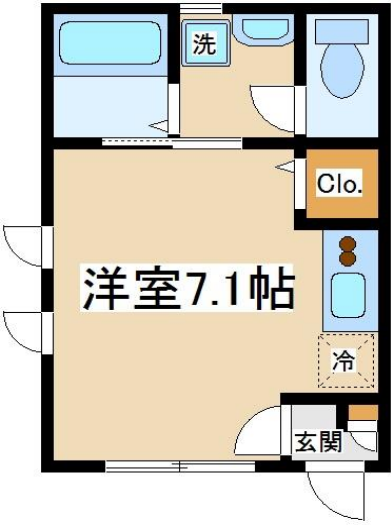
株式会社 レント管理サービス

レジーナ笹塚

103 号室

1R

|                   |                    |               |           |
|-------------------|--------------------|---------------|-----------|
| 築 浅               | J-COM<br>インターネット無料 | コンビニ至近        | 3 駅 利 用 可 |
| I H2口<br>システムキッチン | T V モニターホン         | 追 い 焚 き 機 能 付 | 浴 室 乾 燥 機 |



| 設 備 仕 様                        |
|--------------------------------|
| « 新生活を彩る充実の設備 »                |
| ・都市ガス ・エアコン ・収納                |
| ・システムキッチン I H2口・ウォシュレット        |
| ・浴室乾燥機 ・追い焚き機能付                |
| ・T Vモニターホン ・J-COM (In My Room) |
| ※敷地内喫煙不可                       |

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

| 備 考      |                                              |       |         |
|----------|----------------------------------------------|-------|---------|
| 備考       | 更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前                      |       |         |
| 保険       | 火 災 保 険                                      | 仲介手数料 | 1ヵ月（税別） |
|          | （借家人賠償責任保険付）                                 |       |         |
| 注意<br>事項 | ※ 鍵 交 換 代 （入居者負担）24,000円（税別）                 |       |         |
|          | ※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 （入居者負担）16,000 円（税別）          |       |         |
|          | ※ 保証会社加入必須（50%） ※ 年更新10,000円（税込）             |       |         |
|          | ※ 24時間安心サポート料 15,000円（税別）<br>（更新時にも同様に掛かります） |       |         |

客 付 会 社 さ ま へ

A D 1 0 0 %

諸 条 件 ご 相 談 く だ さ い !

〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階  
営業時間: 10:00~18:00 ( 定休日: 毎週水曜日 1月~3月: 無休 )  
<http://rentkanri.main.jp>  
TEL : 042-352-5203 / FAX : 042-352-5205