

京王電鉄 京王線（準特急 停車駅）

ホテルライクな外観!! コンパクトで機能的な一室は単身物件の決定版◎♪

[千歳烏山] 駅 徒歩 5 分

ラ・レジダンス・ド・アドラーブル

204 号室

1K

賃 賃 条 件			
賃 料	¥50,000		
共 益 費	¥6,500		
敷 金	1 ヶ月	礼 金	0 ヶ月



分 譲 賃 賃

オ ー ト ロ ッ ク

礼 金 ゼ ロ

コインランドリー

商 店 街 至 近

冷 蔵 庫 付



物 件 概 要			
所 在 地	〒 157-0062 東京都世田谷区南烏山6-33-28		
交 通	京王線 千歳烏山 駅 徒歩 5 分		
間 取 り	1K	専 有 面 積	17.09 m ²
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	RC造
階 数	2 / 5 階建	築 年 数	1985 年築
入居予定日	即	方 位	北東向き

設 備 仕 様

《 新 生 活 を 彩 る 充 実 の 設 備 》

- ・都市ガス 1口IHコンロ ・エアコン
- ・コインランドリー ・冷蔵庫
- ・収納 ・フローリング ・バルコニー
- ・オートロック ・エレベーター
- ・J:COM ・駐輪場
- ・NTTフレッツ光ネクスト VDSL方式 プラン1

備 考

備考	更新料: 新賃料の1ヶ月 / 解約予告: 1ヵ月前		
保険	火 災 保 険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヵ月(税別)
注意事項	※ 鍵交換代(入居者負担)15,000円~(税別) ※ 害虫駆除消毒代(入居者負担)16,000円(税別) ※ 保証会社加入必須(50%) ※ 年更新10,000円(税込) ※ カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号: 東京都知事(2)95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社: 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間: 10:00~18:00 (定休日: 毎週水曜日 1月~3月: 無休)
<http://rentkanri.main.jp>
TEL: 042-352-5203 / FAX: 042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

AD100%
諸条件ご相談ください!