京王電鉄　京王線（快速　停車駅）

充実の広さ！抜群の収納力！オートロック！単身物件の決定版！！

[　下高井戸　] 駅　徒歩　9　分

パインコート赤堤　205 号室　1K

オートロック　大型クローゼット　2面採光　1口ガスコンロ

室内洗濯機置場　バストイレ別　下駄箱　駐輪場

物件概要

賃料	¥79,000		
共益費	¥3,000		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

所在地	〒　156-0044　東京都世田谷区赤堤4-3-8		
交通	東急　世田谷線　松原　駅　徒歩　2　分		
	京王電鉄 京王線　明大前　駅　徒歩　18　分		
間取り	1K	専有面積	27.9 ㎡
物件種別	マンション	物件構造	RC造
階数	2　/　3　階建	築年数	1998年築
入居予定日	5/下旬	方位	北向き
退去日	退去済		

設備仕様

［新生活を彩る充実の設備］

・エアコン　・フローリング

・バストイレ別　・室内洗濯機置き場

・クローゼット　・下駄箱

・インターホン　・オートロック

・バルコニー　・駐輪場

・ガス1口コンロ　・Ｊ：ＣＯＭ

備考

備考	更新料：新賃料の１ヶ月　/　解約予告：１カ月前		
保険	火災保険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	１カ月（税別）
注意事項	※鍵交換代（入居者負担）15,000円 (税別) ※害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000 円(税別)		
	※保証会社加入必須（50%）　※年更新10,000円（税込） ※24時間安心サポート料　15,000円（税別） （更新時にも同様に掛かります）		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-

免許番号：東京都知事（2）95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055　東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階

営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日　1月～3月：無休）

http://rentkanri.main.jp

TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

ＡＤ１００％

諸条件ご相談ください！