京王電鉄　京王線（快速　停車駅）

[　下高井戸　] 駅　徒歩　9　分

充実の広さ！抜群の収納力！オートロック！単身物件の決定版！！1階でも中２階の高さです！！

パインコート赤堤　106 号室　1K

オートロック　大型クローゼット　2面採光　1口ガスコンロ

室内洗濯機置場　バストイレ別　下駄箱　駐輪場

賃貸条件			
賃料	¥79,000		
共益費	¥3,000		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

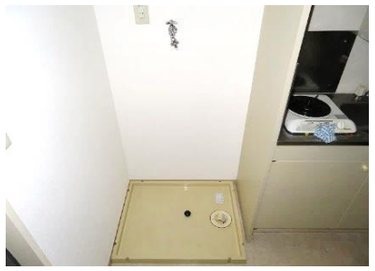




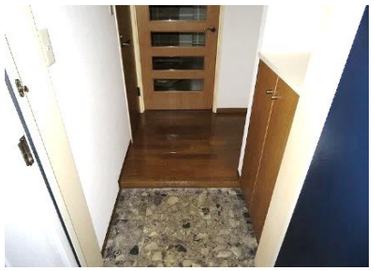












物件概要			
所在地	〒　156-0044　　東京都世田谷区赤堤4-3-8		
交通	東急　世田谷線　　松原　駅　徒歩　2　分		
	京王電鉄 京王線　　明大前　駅　徒歩　18　分		
間取り	1K	専有面積	27.9 ㎡
物件種別	マンション	物件構造	RC造
階数	1　/　3　階建	築年数	1998年築
入居予定日	即	方位	北向き

設備仕様

［新生活を彩る充実の設備］

・エアコン　・フローリング
・バストイレ別　・室内洗濯機置き場
・クローゼット　・下駄箱
・インターホン　・オートロック
・バルコニー　・駐輪場
・ガス1口コンロ　・Ｊ：ＣＯＭ

備考

備考	更新料：新賃料の１ヶ月　/　解約予告：１ヵ月前		
保険	火災保険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	１ヵ月（税別）
注意事項	※鍵交換代（入居者負担）15,000円(税別) ※害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000 円(税別)		
	※保証会社加入必須（50%）※年更新10,000円（税込） ※カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

－入居者の皆さまに、快適な暮らしを－
免許番号：東京都知事（1）９５７３１

株式会社　レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町２丁目１−７ 角ないとうビル５階
営業時間：10:00～18:00（ 定休日：毎週水曜日　1月～3月：無休）
http://rentkanri.main.jp
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

ＡＤ１００％
諸条件ご相談ください！