

西武新宿線 | 「西武柳沢」駅も徒歩13分

# 東伏見

駅 徒歩 **12** 分

緑豊かな武蔵野の自然に、駅前のアイスアリーナ、パワースポットの東伏見稲荷神社、更に野鳥の宝庫の武蔵関公園。

パールマンションⅡ東伏見【オートロック付き賃貸マンション】 - 電車で新宿へ。休日はバスや自転車吉祥寺へ -

上層階  
1R

## Outline - 募集賃料

6月上旬より高速インターネット無料！  
今なら更に家具雑貨プレゼント！

107号室 **46,000** 円

共益費 3,000 円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

その他 駐輪場あり / コンビニ・スーパー徒歩2分  
備考

## Outline - 物件概要

所在地 〒 202-0021  
西東京市東伏見5丁目9-13

交通の便 西武新宿線 東伏見 駅 徒歩 12分  
西武新宿線 西武柳沢 駅 徒歩 13分  
西武バス 三鷹 駅 バス 20分

間取り ワンルーム 面積 18.1㎡

物件種別 マンション 物件構造 RC造

階数 4階建て 築年数 1989年

方位 東向き

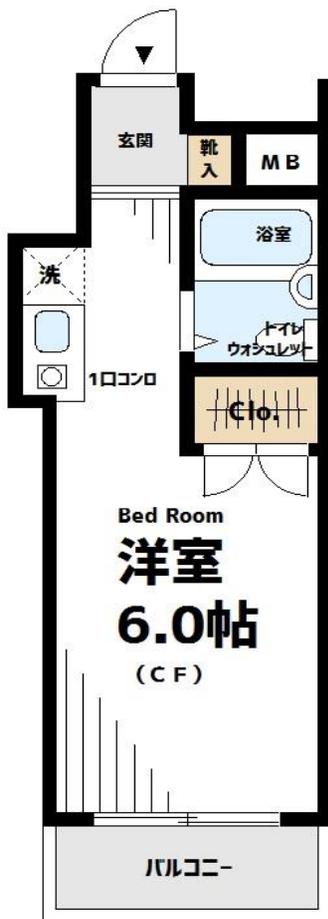
入居可能日 - 退去予定日 -

設備 都市ガス・エアコン  
女性も安心 オートロック付きマンション  
1口コンロ・3点ユニットバス・下駄箱  
仕様 室内洗濯機置場・ウォシュレット  
収納・バルコニー・インターフォン

備考 更新料：新賃料の1ヶ月  
解約予告：1カ月前

保険 火災保険加入 (借家人賠償責任保険付き)

注意事項 鍵交換費用：15,000円 (税別) ~  
害虫駆除消毒費用：16,000円 (税別)  
保険会社加入必須：30%  
カギ現地対応：現地対応



1階ですが明るい室内



淡いアクセントクロス



ミニ冷蔵庫付き IH1口キッチン



机などの家具付き



107号室 (18㎡)  
4.6万円 / 3千円



新しいエアコン付き

閑静な住宅街  
大きな公園が点在。  
大通りから奥に入った  
閑静な住宅街

徒歩圏内2駅利用可能  
西武新宿線  
東伏見 駅 徒歩12分  
西武柳沢 駅 徒歩13分

電車で新宿へ  
西武新宿線 東伏見駅より  
西武新宿駅へ**20分**

バスで三鷹・吉祥寺へ  
電通裏バス停より  
三鷹駅へ**20分**



家具の配置もしやすい



掃除も楽な3点ユニット



ウォシュレット機能付き



IHコンロミニキッチン



眺めの良いバルコニー



※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。本紙は参考資料であり、宅建物取引業法上の重要事項説明書ではありません



入居者の皆さまに、快適な暮らしを -  
免許番号：東京都知事 (1) 95731  
株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：府中市府中町2丁目1-7 角ないうビル5階  
営業時間：10:00~19:00  
( 定休日：毎週水曜日 / 1月~3月は無休 )  
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

**AD100%**  
諸条件ご相談ください

