

| 賃 貸 条 件 |        | 🌸公園が向かいにあり、春には綺麗な桜並木が見えます |         |
|---------|--------|---------------------------|---------|
| 賃 料     | 2- E   |                           | ¥94,000 |
| 共 益 費   | ¥2,000 |                           |         |
| 敷 金     | 1 ヶ月   | 礼 金                       | 1 ヶ月    |



| 物 件 概 要 |                          |         |                     |     |
|---------|--------------------------|---------|---------------------|-----|
| 所 在 地   | 〒 168-0063 東京都杉並区和泉2-9-2 |         |                     |     |
| 交 通     | 京王電鉄 京王線                 | 明大前 駅   | 徒歩                  | 5 分 |
|         | 京王井の頭線                   | 明大前 駅   | 徒歩                  | 5 分 |
| 間 取 り   | 1K                       | 専 有 面 積 | 29.1 m <sup>2</sup> |     |
| 物 件 種 別 | マンション                    | 物 件 構 造 | RC造                 |     |
| 階 数     | 2 / 2 階建                 | 築 年 数   | 2007 年築             |     |
| 入居予定日   | 10月上旬                    | 方 位     | 北向き                 |     |



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -  
免許番号：東京都知事（1）95731

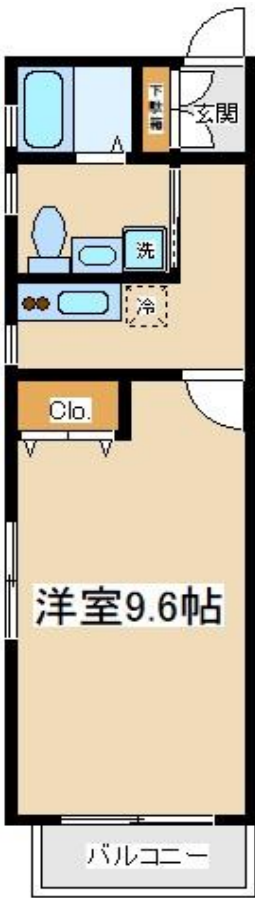
株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階  
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日）  
<http://rentkanri.main.jp>  
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

オーガスタ杉並

2-E 号室

1K



デザイナーズ賃貸

オートロック

駅近RCマンション

追炊き/浴室乾燥機

住環境良好

2面採光



設備仕様

〔新生活を彩る充実の設備〕

- ・都市ガス ・エアコン ・ガス2口システムキッチン
- ・室内洗濯機置場 ・追い炊き機能 ・浴室乾燥機
- ・バストイレ別 ・シャンプードレッサー ・ウォームレット
- ・クローゼット ・シューズBOX ・駐輪場
- ・オートロック ・TVモニターホン ・フローリング
- ・J:COM ・NTTBフレッツ VDSLプラン1

備考

備考 更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前

保険 火災保険 (借家人賠償責任保険付) 仲介手数料 1ヵ月(税別)

注意事項 ※鍵交換代(入居者負担)24,000円(税別)  
※害虫駆除消毒代(入居者負担)16,000円(税別)  
※保証会社加入必須(30%)  
※カギ現地対応

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

客付会社さまへ

AD100%  
諸条件ご相談ください！