京王電鉄 京王線（特急 停車駅）

It's a Dream World♡　お洒落な緑広がる中庭園＝＝こう見えて堂々のRC造!!

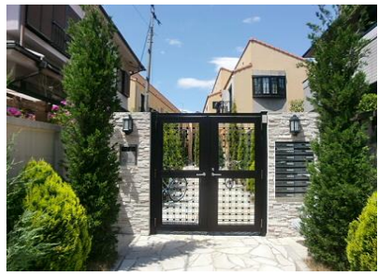
[明 大 前] 駅 徒歩 5 分

オーガスタ杉並　1-D 号室　1R

賃貸条件			
賃料	¥91,000		
共益費	¥2,000		
	㊗公園が向かいにあり、春には綺麗な桜並木が見れます		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

デザイナーズ賃貸　オートロック　駅近RCマンション

追炊き/浴室乾燥機　住環境良好　駐輪場



物件概要

所在地	〒 168-0063　東京都杉並区和泉2-9-2		
交通	京王電鉄 京王線　明大前 駅 徒歩 5 分		
	京王井の頭線　明大前 駅 徒歩 5 分		
間取り	1R	専有面積	30 ㎡
物件種別	マンション	物件構造	RC造
階数	1 / 2 階建	築年数	2007 年築
入居予定日	即	方位	北
退去日			

設備仕様

［新生活を彩る充実の設備］

・都市ガス　・エアコン　・ガス2口システムキッチン

・室内洗濯機置場　・追い炊き機能　・浴室乾燥機

・バストイレ別　・シャンプードレッサー　・ウォームレット

・ウォークインクローゼット　・シューズBOX　・駐輪場

・オートロック　・TVモニターホン　・フローリング

・J:COM　・NTTBフレッツ　VDSLプラン1

備考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1ヵ月前		
保険	火災保険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	1ヵ月（税別）
注意事項	※鍵交換代（入居者負担）24,000 円(税別) ※害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000 円(税別)		
	※保証会社加入必須（30％） ※カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-

免許番号：東京都知事（1）95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町２丁目1-7 角ないとうビル５階

営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日）

http://rentkanri.main.jp

TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

AD100%

諸条件ご相談ください！