

[明 大 前] 駅 徒歩 5 分

オーガスタ杉並

2G 号室

1K

賃 貸 条 件			
賃 料	2G		¥98,000
共 益 費	¥3,000		
	✿公園が向かいにあり、春には綺麗な桜並木が見えます		
敷 金	1 ヶ月	礼 金	1 ヶ月



物 件 概 要			
所 在 地	〒 168-0063 東京都杉並区和泉2-9-2		
交 通	京王電鉄 京王線	明大前 駅	徒歩 5 分
	京王井の頭線	明大前 駅	徒歩 5 分
間 取 り	1K	専 有 面 積	26.3 m ²
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	RC造
階 数	2 / 2 階建	築 年 数	2007 年築
入居予定日	2/中旬	方 位	東
退去日	1/28空予定		

設 備 仕 様	
[新 生 活 を 彩 る 充 実 の 設 備]	
・都市ガス ・エアコン ・ガス2口システムキッチン	
・室内洗濯機置場 ・追い炊き機能 ・浴室乾燥機	
・バストイレ別 ・シャンプードレッサー ・ウォームレット	
・照明 ・クローゼット ・シューズBOX ・駐輪場	
・オートロック ・TVモニターホン ・フローリング	
・J:COM ・NTTBフレッツ VDSLプラン1	

備 考	
備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1ヵ月前
保険	火 災 保 険 (借家人賠償責任保険付)
仲介手数料	1ヵ月(税別)
注意事項	※ 鍵 交 換 代 (入居者負担) 26,400 円 ※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 (入居者負担) 17,600 円 ※ 保証会社加入必須 (50%) ※ 年更新10,000円 ※ 24時間安心サポート料 16,500 円 (更新時にも同様に掛かります)

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号: 東京都知事 (2) 95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間: 10:00~18:00 (定休日: 毎週水曜日 1月~3月: 無休)
<http://rentkanri.main.jp>
TEL : 042-352-5203 / FAX : 042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

諸 条 件 ご 相 談 く だ さ い !

A1