京王電鉄 京王線（特急 停車駅）

[　明大前　] 駅　徒歩 5 分

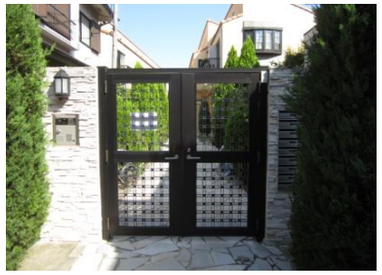
南仏のプロヴァンス地方の街並みを彷彿とさせる　高級低層階マンション！

オーガスタ杉並　2-C 号室　1R



デザイナーズ賃貸　オートロック　駅近RCマンション

追炊き/浴室乾燥機　住環境良好　築浅

















物件概要

所在地	〒 168-0063　東京都杉並区和泉2-9-2		
交通	京王電鉄 京王線　明大前 駅　徒歩 5 分		
	京王井の頭線　明大前 駅　徒歩 5 分		
間取り	1R	専有面積	26.3 ㎡
物件種別	マンション	物件構造	RC造
階数	2 / 2 階建	築年数	2007 年築
入居予定日	4/下旬	方位	東向き
退去日	退去済		

賃貸条件

賃料	2－C		¥98,000
共益費			¥2,000
敷金	1 ヶ月	礼金	1 ヶ月

設備仕様

［新生活を彩る充実の設備］

・都市ガス　・エアコン　・ガス2口システムキッチン
・室内洗濯機置場　・追い炊き機能　・浴室乾燥機
・バストイレ別　・シャンプードレッサー　・ウォームレット
・ウォークインクローゼット　・シューズBOX　・駐輪場
・オートロック　・TVモニターホン　・フローリング
・J:COM　・NTTBフレッツ　VDSLプラン1

備考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月　/　解約予告：1ヵ月前		
保険	火災保険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	1ヵ月（税別）
注意事項	※鍵交換代（入居者負担）24,000 円(税別) ※害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000 円(税別)		
	※保証会社加入必須（30％） ※カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-
免許番号：東京都知事（1）95731
株式会社 レント管理サービス
〒183-0055 本社：東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日　1月～3月：無休）
http://rentkanri.main.jp
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

AD100%
諸条件ご相談ください！