

京王電鉄 京王線（特急 停車駅）

It's a Dream World♡ お洒落な緑広がる中庭園 == こう見えて堂々のRC造!!

[明 大 前] 駅 徒歩 5 分

オーガスタ杉並

1- I 号室

1R

賃 貸 条 件			
賃 料		¥88,000	
共 益 費		¥2,000	
		🌳公園が向かいにあり、春には綺麗な桜並木が見えます	
敷 金	1 ヶ月	礼 金	1 ヶ月



デザイナーズ賃貸

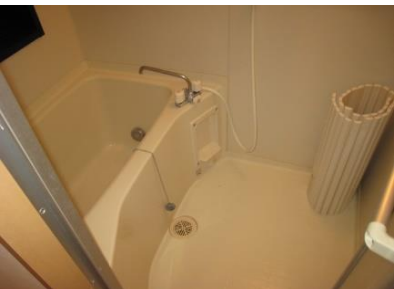
オートロック

駅近RCマンション

追炊き/浴室乾燥機

住環境良好

駐 輪 場



物 件 概 要			
所 在 地	〒 168-0063 東京都杉並区和泉2-9-2		
交 通	京王電鉄 京王線	明大前 駅	徒歩 5 分
	京王井の頭線	明大前 駅	徒歩 5 分
間 取 り	1R	専 有 面 積	28㎡
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	RC造
階 数	1 / 2 階建	築 年 数	2007 年築
入居予定日	2/上旬	方 位	西
退去日	1/17空予定		

設 備 仕 様
[新 生 活 を 彩 る 充 実 の 設 備]
・都市ガス ・エアコン ・ガス2口システムキッチン
・室内洗濯機置場 ・追い炊き機能 ・浴室乾燥機
・バストイレ別 ・シャンプードレッサー ・ウォームレット
・ウォークインクローゼット ・シューズBOX ・駐輪場
・オートロック ・TVモニターホン ・フローリング
・J:COM ・NTTBフレッツ VDSLプラン1

備 考			
備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1ヵ月前		
保険	火 災 保 険	仲介手数料	1ヵ月（税別）
	（借家人賠償責任保険付）		
注意事項	※ 鍵 交 換 代 （入居者負担）24,000円（税別）		
	※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 （入居者負担）16,000円（税別）		
	※ 保証会社加入必須（50%） ※ 年更新10,000円（税込）		
	※ 24時間安心サポート料 15,000円（税別） （更新時にも同様に掛かります）		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号：東京都知事（2）95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日 1月～3月：無休）
<http://rentkanri.main.jp>
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

諸 条 件 ご 相 談 く だ さ い ！