京王電鉄 京王線 （急行停車駅）

[東府中] 駅徒歩 4 分

待望の駅近室内リノベーション分譲賃貸が堂々の先行募集スタート♪

ニュースター東府中 701 号室 2LDK

駅近 | 分譲賃貸 | リノベーション | 東南角住戸

賃貸条件

▼▼▼新規募集につきキャンペーン大特価▼▼▼

賃料	¥100,000		
管理費			¥7,000
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月

※退去時クリーニング費用60,000円+税

物件概要

所在地	〒 183-0006 東京都府中市緑町3-17-15		
交通	京王電鉄 京王線 東府中 駅 徒歩 4 分		
	京王電鉄 京王線 多磨霊園 駅 徒歩 15 分		
間取り	2LDK	専有面積	54.08 ㎡
物件種別	分譲賃貸マンション	物件構造	鉄筋コンクリート造
階数	7 / 8 階建	築年数	1980年12月竣工
入居可能日	即入居可	方位	東（南窓有）

設備仕様

新生活を彩る充実の設備

分譲マンション、駅近、南東角住戸、リノベーション（水廻り一部・床は新品）
2人入居可（DINKS・カップルなど）、ご家族入居歓迎
都市ガス、公営水道、東京電力、給湯、浴室、シャワー、トイレ
システムキッチンガス3口付(グリル付き)、ウォシュレット付き
浴室乾燥機、追焚き、エアコン2基（残置物）、照明3基（残置物）
TVモニター付きインターフォン、駐輪場（入居時、使用料1,000円入居者負担）
定期建物賃貸借契約2年（再契約可）

備考

備考	再契約料：再契約事務手数料0.5ヶ月+税 解約予告：1ヵ月前		
保険	家財保険加入	仲介手数料	1カ月（+税）
注意事項	※鍵交換代（入居者負担）要料金確認 ※害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000円（+税）		
	※保証会社加入必須 ※ご案内時は名刺をFAX後ご連絡下さい。		






リビングダイニング


システムキッチン（新品）ガス3口


シャンプードレッサー洗面（新品）


浴室（新品）追焚き・乾燥機付


洋室6帖


カラーTVモニターフォン（新設）

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-
免許番号：東京都知事（1）95731
株式会社 レント管理サービス
担当： 丸山

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日）
http://rentkanri.main.jp
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

AD100%
諸条件等はご相談下さい。