

賃 貸 条 件				★スーパー・コンビニもすぐ側で生活に便利な立地★	
賃 料		¥63,000			
共 益 費		¥2,000			
		礼金 0ヶ月キャンペーン中です♪この機会に是非！！			
敷金		1 ヶ月		礼金 0 ヶ月	



物 件 概 要			
所 在 地	〒 190-0021 東京都立川市羽衣町1-25-2		
交 通	JR 南武線	西国立 駅	徒歩 3 分
	JR 中央線	立川 駅	徒歩 15 分
間 取 り	1LDK	専 有 面 積	33.32 m ²
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	RC造
階 数	2 / 4 階建	築 年 数	1988 年築
契約終了日	2月10日	方 位	北
入居可能日	3月上旬～		



設 備 仕 様
・都市ガス ・2口ガスコンロ設置可キッチン ・室内洗濯機置場 ・収納 ・フローリング ・バストイレ別 ・独立洗面台 ・バルコニー ・給湯 ・インターホン ・駐輪場 ・CATV ・NTTBフレッツ VDSLプラン1



備 考			
備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	家 財 保 険 加 入	仲介手数料	1.08ヵ月（税込）
注意 事項	※ 鍵 交 換 代 （ 入居者負担 ） 16,200 円～ ※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 （ 入居者負担 ） 17,280 円		
	※ 保 証 会 社 加 入 必 須 （ 30 % ） ※ カギ現 地 対 応 済 み（予定）		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号：東京都知事（1）95731
株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00～19:00（定休日：毎週水曜日）
<http://rentkanri.main.jp>
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

AD 100 %
諸 条 件 ご 相 談 く だ さ い ！