

京王電鉄 京王線（急行 停車駅）

1階でも中2階♪是非是非ご内見下さい！

[桜 上 水] 駅 徒歩 3 分

メゾンエスポワール

1-C 号室

1R

賃 貸 条 件		人気の世田谷区！駅近で静かな立地！！	
賃 料	¥52,000		
共 益 費	込み		
敷 金	1 ヶ月	礼 金	1 ヶ月



全 戸 角 部 屋

脱 衣 所



南 向 き 2 面 採 光

独 立 洗 面 台



駅 近 マ ン シ ョ ン

玄 関 ホ ー ル



物 件 概 要			
所 在 地	〒 156-0045 東京都世田谷区桜上水5-38-2		
交 通	京王電鉄 京王線 桜上水 駅 徒歩 3 分		
間 取 り	1R	専 有 面 積	16.6 m ²
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	RC造
階 数	1 / 2 階建	築 年 数	1990 年築
入居予定日	3/中旬	方 位	東向き
退去日	2/25空予定		

設 備 仕 様

- ・都市ガス ・IH1口コンロ
- ・フローリング ・出窓
- ・収納 ・洗濯機置場 ・バルコニー
- ・シューズBOX ・駐輪場
- ・J:COM ・フレッツ光ネクスト 光配線方式 ミニ

備 考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	火 災 保 険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヵ月(税別)
注意 事項	※ 鍵 交 換 代 (入居者負担) 15,000~円(税別) ※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 (入居者負担) 16,000 円(税別) ※ 保証会社加入必須(30%) ※ カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号：東京都知事(1)95731

株式会社 レント管理サービス



〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00~18:00 (定休日：毎週水曜日 1月~3月：無休)
<http://rentkanri.main.jp>
TEL : 042-352-5203 / FAX : 042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

A D 1 0 0 %
諸 条 件 ご 相 談 く だ さ い !