

[千歳烏山] 駅 徒歩 8 分

メゾン南烏山

301 号室

1DK

賃貸条件			
賃料	¥75,000		
共益費	込		
駐車場			
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月



駅近マンション

二駅利用可

南向き日当たり良好

バス/トイレ別

追い焚き

駐輪場



和室から洋室に変更済



物件概要			
所在地	〒157-0062 東京都世田谷区南烏山3-21-12		
交通	京王電鉄 京王線	千歳烏山 駅	徒歩 8 分
	京王電鉄 京王線	芦花公園 駅	徒歩 5 分
間取り	1DK	専有面積	32.4㎡
物件種別	マンション	物件構造	RC造
階数	3 / 5 階建	築年数	1988年築
入居予定日	12/下旬	方位	南
退去日	11/27空予定		

設備仕様

- [新生活を彩る充実の設備]
- ・都市ガス ・エアコン ・ガスキッチン2口設置可
 - ・室内洗濯機置場 ・収納 ・オールフローリング
 - ・バストイレ別 ・追い焚き ・バルコニー
 - ・エレベーター ・駐輪場 ・CATV
 - ・フレッツ光 VDSL プラン1B

備考			
備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1ヵ月前		
保険	火 災 保 険	仲介手数料	1ヵ月（税別）
	（借家人賠償責任保険付）		
注意事項	※ 鍵 交 換 代 （入居者負担）16,500円～		
	※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 （入居者負担）17,600円		
	※ 保証会社加入必須（50%） ※ 年更新10,000円		
	※ 24時間安心サポート料 16,500円 （更新時にも同様に掛かります）		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。