

京王電鉄 京王線（準特急 停車駅）

[千 歳 烏 山] 駅 徒歩 7 分

賃 貸 条 件		ペット飼育敷金+1ヶ月（退去時償却）	
賃 料	¥64,000		
共 益 費	¥5,000		
敷 金	1 ヶ月	礼 金	1 ヶ月



物 件 概 要			
所 在 地	〒 157-0063 東京都世田谷区粕谷4-23-17		
交 通	京王線	芦花公園 駅	徒歩 16 分
			駅 徒歩 分
間 取 り	1K	専 有 面 積	20 m ²
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	鉄骨造
階 数	3 / 3 階建	築 年 数	1983年
入居予定日	即	方 位	南
退去日	退去済み		

2021年外装リニューアル済み！！ 角部屋の住みやすい間取りです♪ 猫ちゃんのみ飼育可です♪

メゾン烏山

302 号室

1K

1 フ ロ ア 2 世 帯

ペット可（猫のみ）

2口ガスコンロ設置可

室内洗濯機置場

2 面 採 光

Wi-Fi 無 料

J : C O M

ウォシュレット



設 備 仕 様

《 新 生 活 を 彩 る 充 実 の 設 備 》

- ・都市ガス・エアコン
- ・2口ガスコンロ設置可
- ・室内洗濯機置き場
- ・ウォシュレット（要確認）・収納
- ・J:COM（In My Room/Wifi無料）
- ・駐輪可（相談）

備 考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	火 災 保 険	仲介手数料	1 ヵ月（税別）
	（借家人賠償責任保険付）		
注 意 事 項	※ 鍵 交 換 代 （入居者負担）16,500円～		
	※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 （入居者負担）17,600 円		
	※ 保証会社加入必須（50%） ※ 年更新10,000円 ※ 24時間安心サポート料 16,500円 （更新時にも同様に掛かります）		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号：東京都知事（2）95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日 1月～3月：無休）
<http://rentkanri.main.jp>
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

諸 条 件 ご 相 談 く だ さ い ！