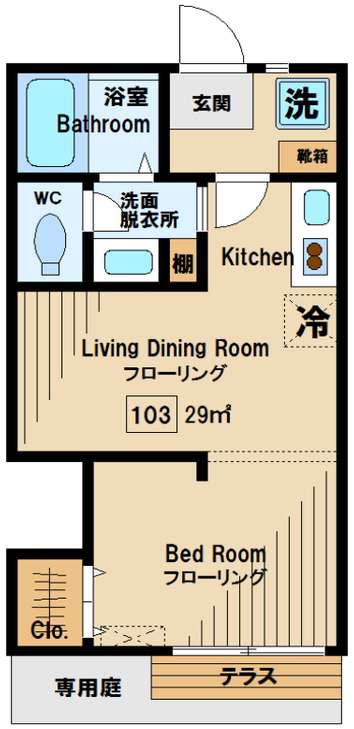
京王電鉄 京王井の頭線

デザイン性と機能性が同居するパーフェクトリノベーション物件！

[西 永 福] 駅 徒歩 6 分

メゾネットＭＫ 103 号室 1 R

賃 貸 条 件			
賃　料	¥82,000		
共 益 費	¥2,000		
敷　金	1 ヶ月	礼　金	1 ヶ月



フルリノベーション

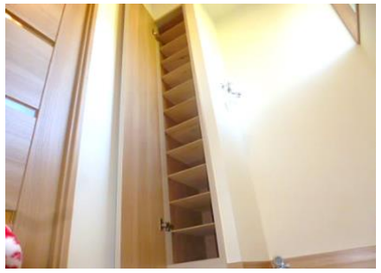
駐　輪　場

設　備　充　実

閑 静 な 住 宅 地

Ｊ - Ｃ Ｏ Ｍ

２ 人 入 居 可



物 件 概 要

所 在 地	〒 168-0064 東京都杉並区永福3-8-11		
交　通	京王電鉄 京王線 下高井戸 駅 徒歩 18 分		
	京王電鉄 井の頭線 永福町 駅 徒歩 10 分		
間 取 り	1 R	専 有 面 積	29 ㎡
物 件 種 別	アパート	物 件 構 造	鉄骨造
階　数	1 / 2 階建	築 年 数	1974 年築
入居可能日	3/下旬	方　位	南
退去日	3月8日		

設 備 仕 様

［新 生 活 を 彩 る 充 実 の 設 備］

・都市ガス ・エアコン１基 ・システムキッチン（２口）

・バストイレ別 ・脱衣所 ・独立洗面台

・給湯 ・フローリング ・室内洗濯機置場 ・クローゼット

・ＴＶインターホン・防犯シャッター ・駐輪場

・J:COM in My Room ・NTT Bフレッツマンションタイプ

備　考

備考	更新料：新賃料の１ヶ月 / 解約予告：１ヵ月前		
保険	火 災 保 険（借 家 人 賠 償 責 任 保 険 付）	仲介手数料	１ヵ月（税別）
注意事項	※ 鍵 交 換 代 （ 入居者負担 ） 15,000 円～(税別) ※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 （ 入居者負担 ） 16,000 円(税別)		
	※ 保証会社加入必須（50%）※ 年更新￥10,000 ※ カ ギ 現 地 対 応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

- 入 居 者 の 皆 さ ま に 、 快 適 な 暮 ら し を -

免 許 番 号 : 東 京 都 知 事 (2) ９５７３１

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階

営業時間：10:00～18:00（ 定休日：毎週水曜日 ）

http://rentkanri.main.jp

TEL : 042-352-5203 / FAX : 042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

ＡＤ１００％

諸 条 件 ご 相 談 く だ さ い ！