

京王電鉄 京王線 (特急 停車駅)

[明 大 前] 駅 徒歩 6 分

賃 貸 条 件		駐車場付	
賃 料	¥270,000		
共 益 費	込		
敷 金	1 ヶ月	礼 金	1 ヶ月

※ペット相談 ネコ1匹、室内小型犬1匹いずれかのみ可



物 件 概 要			
所 在 地	〒 156-0042 東京都世田谷区羽根木2-29-13		
交 通	京王電鉄 井の頭線 東松原 駅 徒歩 5 分 駅 徒歩 分		
間 取 り	4LDK	専 有 面 積	94.81 m ²
物 件 種 別	戸建	物 件 構 造	木造
階 数	/ 2 階建	築 年 数	2002 年築
入居予定日	2/上旬	方 位	南向き
退去日	退去済		

松原邸

4LDK



設 備 仕 様

【新生活を彩る充実の設備】

- ・エアコン ・フローリング ・3口システムキッチン
- ・バストイレ別 ・室内洗濯機置き場 ・シャンプードレッサー
- ・追い炊き ・ウォシュレット ・浴室乾燥機
- ・下駄箱 ・TVモニター付インターホン
- ・バルコニー ・駐輪場 ・地デジアンテナ

※住居兼事務所は可、事務所のみ不可 ・アップライトピアノのみ可その他の楽器不可

※ペット飼育の場合敷金1か月プラス (退去時1か月償却)

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

備 考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	火 災 保 険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1 ヵ月 (税別)
注意事項	※ 害虫駆除消毒代 (入居者負担) 16,000 円(税別)		
	※ 保証会社加入必須 (50%) ※ 年更新10,000円 (税込)		
	※ 24時間安心サポート料 15,000円 (税別) (更新時にも同様に掛かります)		



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号：東京都知事 (2) 9 5 7 3 1

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00～18:00 (定休日：毎週水曜日 1月～3月：無休)
<http://rentkanri.main.jp>
TEL : 042-352-5203 / FAX : 042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

条 件 ご 相 談 く だ さ い !