京王電鉄　京王線（準特急　停車駅）

デザイン性の高い内装、充実の設備、防犯対策もバッチリ！！必見です！！

[　千歳烏山　] 駅　徒歩　5　分

La Neige 烏山Ⅰ　102 号室　1K

日当たり◎・採光◎　電動シャッター　角部屋

独立洗面台　ウオシュレット　システムキッチン

















※参考写真になります。

賃貸条件

賃料	¥75,000		
共益費	¥2,000		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

物件概要

所在地	〒　157-0062　東京都世田谷区南烏山6-17-11		
交通	京王線　千歳烏山　駅　徒歩　5　分		
	京王線　駅　徒歩　分		
間取り	1K	専有面積	23.04 ㎡
物件種別	マンション	物件構造	木造
階数	1 / 2 階建	築年数	2010年
入居予定日	1/中旬	方位	南
退去日	12/10空予定		

設備仕様

« 新生活を彩る充実の設備 »

・都市ガス　・エアコン　・2口システムガスキッチン
・室内洗濯機置場　・クローゼット　・フローリング
・靴箱　・防犯シャッター　・モニター付インターホン
・シャンプードレッサー　・ウォシュレット　・浴室乾燥機
・地デジアンテナ　・フレッツ光ネクスト　光配線方式　ミニ

備考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月　/　解約予告：1ヵ月前		
保険	火災保険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	1ヵ月（税別）
注意事項	※鍵交換代（入居者負担）16,500 円～ ※害虫駆除消毒代（入居者負担）17,600 円		
	※保証会社加入必須（50%）　※年更新10,000円 ※24時間安心サポート料　16,500 円 （更新時にも同様に掛かります）		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-
免許番号：東京都知事（2）95731
株式会社 レント管理サービス
〒183-0055 本社：東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階
営業時間：10:00～18:00（ 定休日：毎週水曜日　1月～3月：無休 ）
http://rentkanri.main.jp
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

諸条件ご相談ください！

A1