

[新小金井] 駅 徒歩 2 分

J R中央線 東小金井駅 徒歩 8分

賃貸条件	
賃料	¥63,000
共益費	¥5,000
礼金0ヶ月キャンペーン中!	
敷金	1ヶ月 礼金 0ヶ月



物件概要			
所在地	〒184-0011 東京都小金井市東町4-17-17		
交通	西武多摩川線	新小金井 駅	徒歩 2 分
	J R中央線	東小金井 駅	徒歩 8 分
間取り	1 K	専有面積	21.45㎡
物件種別	マンション	物件構造	R C造
階数	1 / 4 階建	築年数	2004年築
契約終了日	8月18日	方位	東
入居可能日	9月中旬~		

コンフォート

103 号室

1 K



設備仕様

[新生活を彩る充実の設備]

- ・都市ガス ・エアコン ・システムガスキッチン(1口)
- ・室内洗濯機置場 ・可動式収納 ・フローリング
- ・バストイレ別 ・独立洗面台 ・浴室乾燥機
- ・オートロック ・エレベーター ・TVモニターホン
- ・バルコニー ・NTT フレッツ光ネクスト VDSLプラン2B
- ・J:COM In My Room ・KDDI光

2 路線 利用 可能

オ ー ト ロ ッ ク

駅 近 マ ン シ ョ ン

高 速 ネ ッ ト 対 応

浴 室 乾 燥 機

独 立 洗 面 台



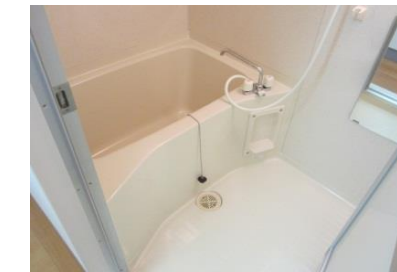
高級感溢れる、エントランス◎



広い居室☆ソファ置けます☆



可動式収納で空間使用自由自在



ゆったり浴室♪



嬉しいシステムガス1口

備 考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	家財保険加入	仲介手数料	1.08ヶ月(税込)
注意事項	※鍵交換代(入居者負担)25,920円(オートロック連動)		
	※害虫駆除消毒代(入居者負担)17,280円		
	※保証会社加入必須(30%)		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号：東京都知事(1)95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00~18:00(定休日：毎週水曜日)
http://rentkanri.main.jp
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

AD100%
諸条件ご相談ください!