

[下高井戸] 駅 徒歩 6 分

急行停車 桜上水駅 徒歩 8分

賃貸条件	
賃料	¥48,000
共益費	¥2,000
駐輪代	
敷金	1ヶ月
	礼金 0ヶ月



物件概要	
所在地	〒156-0044 東京都世田谷区赤堤5-34-9
交 通	京王電鉄 京王線 桜上水駅 徒歩 8 分 東急電鉄 世田谷線 下高井戸駅 徒歩 6 分
間取り	1R 専有面積 16 m ²
物 件 種 別	マンション 物件構造 鉄骨造
階 数	3 / 3 階建 築年数 1978年築
入居予定日	即 方 位 東向き
退去日	



- 入居者の皆さんに、快適な暮らしを -
免許番号: 東京都知事(2)95731

株式会社 レント管理サービス

新宿から三軒茶屋まで1本の好立地!! 活気ある商店街が魅力の下高井戸駅に格安物件登場!!

コーア久松 305号室 1R

2駅利用可	駅近マンション	商店街至近	室内洗濯機置場
1口IHコンロ	エアコン	J:COM	NTTフレッツ光



設備仕様

«新生活を彩る充実の設備»

- ・都市ガス ④エアコン
- ・室内洗濯機置場 ④IHコンロ(1口)
- ・フローリング ④シーブズBOX
- ・J:COM
- ・NTTフレッツ光ネクスト 光配線方式 プラン1

備考

備考	更新料: 新賃料の1ヶ月 / 解約予告: 1ヵ月前		
保険	火災保険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヶ月(税別)
※鍵交換代(入居者負担) 16,500円 ※害虫駆除消毒代(入居者負担) 17,600円			
※保証会社加入必須(25,000円) ※年更新10,000円			
※24時間安心サポート料 16,500円 (更新時にも同様に掛かります)			

※図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間: 10:00~18:00 (定休日: 毎週水曜日 1月~3月: 無休)
<http://rentkanri.main.jp>
TEL: 042-352-5203 / FAX: 042-352-5205

客付会社さまへ

諸条件ご相談ください!