京王電鉄　京王線

[　下高井戸　] 駅　徒歩　6　分

急行停車　桜上水駅　　徒歩　8分

新宿から三軒茶屋まで1本の好立地！！活気ある商店街が魅力の下高井戸駅に格安物件登場！！

コーポ久松　305 号室　1R

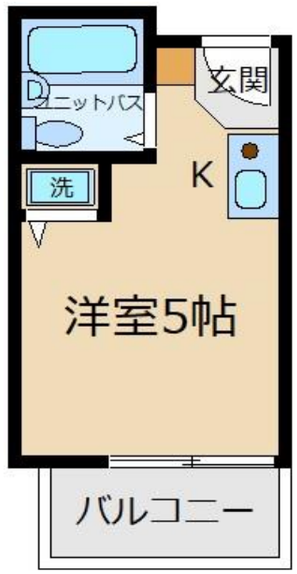
2　駅　利　用　可 | 駅近マンション | 商　店　街　至　近 | 室内洗濯機置場

1口IHコンロ | エ　ア　コ　ン | J：COM | NTTフレッツ光

賃貸条件

賃　　料	¥48,000		
共益費	¥2,000		
駐輪代			
敷　　金	1ヶ月	礼　　金	0ヶ月





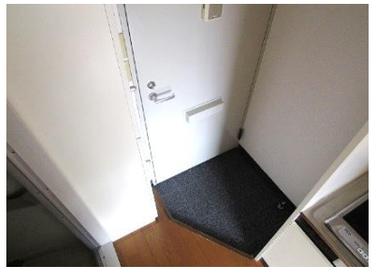












物件概要

所在地	〒　156-0044　東京都世田谷区赤堤5-34-9		
交通	京王電鉄　京王線　桜上水　駅　徒歩　8　分		
	東急電鉄　世田谷線　下高井戸　駅　徒歩　6　分		
間取り	1R	専有面積	16 ㎡
物件種別	マンション	物件構造	鉄骨造
階数	3　/　3　階建	築年数	1978 年築
入居予定日	即	方位	東向き
退去日			

設備仕様

« 新生活を彩る充実の設備 »

・都市ガス　・エアコン
・室内洗濯機置場　・ＩＨコンロ（1口）
・フローリング　・シューズBOX
・J:COM
・NTTフレッツ光ネクスト　光配線方式　プラン1

備考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月　/　解約予告：1ヵ月前		
保険	火災保険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	1ヵ月（税別）
注意事項	※ 鍵交換代（入居者負担）16,500円 ※ 害虫駆除消毒代（入居者負担）17,600 円		
	※ 保証会社加入必須（25,000円）　※ 年更新10,000円 ※ 24時間安心サポート料　16,500円 （更新時にも同様に掛かります）		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-
免許番号：東京都知事（2）95731
株式会社 レント管理サービス
〒183-0055　東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日　1月～3月：無休）
http://rentkanri.main.jp
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

諸条件ご相談ください！

A1