京王電鉄 井の頭線

[　久我山　] 駅 徒歩 9 分

テラスハウス☺ロフト付♪

ハベナリア・ラディアタ　B 号室　1LDK+ロフト

日当り良好　　駅近

追い焚き機能　　浴室乾燥機













賃貸条件

賃料	¥132,000
	※駐車場込み
共益費	込み
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月

物件概要

所在地	〒 157-0061 東京都世田谷区北烏山 4-34-12		
交通	京王電鉄 井の頭線 久我山 駅 徒歩 9 分		
	京王電鉄 京王線 千歳烏山 駅 徒歩 20 分		
間取り	1LDK+ロフト	専有面積	39.27 ㎡
物件種別	テラスハウス	物件構造	木造
階数	/ 2 階建	築年数	2008 年築
入居予定日	12/中旬	方位	南
退去日	12/3空予定		

設備仕様

［新生活を彩る充実の設備］

・都市ガス　・エアコン２基　・システムIHヒーター３口

・室内洗濯機置場　・収納　・フローリング

・バストイレ別　・追い焚き　・浴室乾燥機

・ウォシュレット　・独立洗面台　・シューズBOX

・TVドアホン　・駐輪場　・バルコニー

備考

備考	更新料：新賃料の１ヶ月 / 解約予告：１ヵ月前		
保険	火災保険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	1ヵ月（税別）
注意事項	※鍵交換代（入居者負担）24,000円(税別) ※害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000 円(税別)		
	※保証会社加入必須（30％） ※カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-

免許番号：東京都知事（1）９５７３１

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階

営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日）

http://rentkanri.main.jp

TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

ＡＤ１００％

諸条件ご相談ください！