

J R 埼京線 / J R 京浜東北・根岸線 東十条駅 徒歩9分

★高級分譲賃貸★ セコムホームセキュリティ導入！！ 駅徒歩1分のロケーション！！

[ 十 条 ] 駅 徒歩 1 分

グローリオ十条

801

号室

1LDK

| 賃 貸 条 件               |          |     |      |
|-----------------------|----------|-----|------|
| ■安心のセコムホームセキュリティ導入物件■ |          |     |      |
| 賃 料                   | ¥132,000 |     |      |
| 共 益 費                 | ¥10,000  |     |      |
| 敷 金                   | 1 ヶ月     | 礼 金 | 1 ヶ月 |



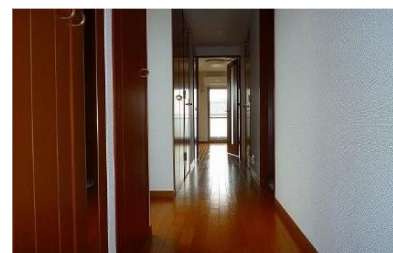
| 物 件 概 要 |                           |         |                      |
|---------|---------------------------|---------|----------------------|
| 所 在 地   | 〒 114-0034 東京都北区上十条1-9-16 |         |                      |
| 交 通     | J R 埼京線 十条 駅 徒歩 1 分       |         |                      |
| 間 取 り   | 1LDK                      | 専 有 面 積 | 44.34 m <sup>2</sup> |
| 物 件 種 別 | マンション                     | 物 件 構 造 | S R C 造              |
| 階 数     | 8 / 11 階建                 | 築 年 数   | 2001 年築              |
| 入居予定日   | 11/上旬                     | 方 位     | 南                    |
| 退去日     | 10/18空予定                  |         |                      |

オートロック  
宅配BOX

駅徒歩1分  
分譲マンション

角部屋 / 南向き  
日当たり良好

管理人日勤 常  
時ゴミ出し可



設 備 仕 様

- ・セコムホームセキュリティ ・宅配BOX ・管理人日勤
- ・2口ガスシステムキッチン ・都市ガス ・フローリング
- ・室内洗濯機置き場 ・クローゼット ・エアコン
- ・バストイレ別 ・シューズBOX ・ウォシュレット
- ・追い焚き ・浴室乾燥機 ・独立洗面台 ・脱衣所
- ・TVモニターホン ・エレベーター ・オートロック
- ・NTT フレッツ光ネクストVDSL プラン2B ・J:COM

備 考

|          |                                                                                    |       |         |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 備考       | 更新料:新賃料の1ヶ月 / 解約予告:1カ月前                                                            |       |         |
| 保険       | 火 災 保 険<br>(借家人賠償責任保険付)                                                            | 仲介手数料 | 1ヵ月(税別) |
| 注意<br>事項 | ※鍵交換代(入居者負担)24,000円(税別)<br>※害虫駆除消毒代(入居者負担)16,000円(税別)<br>※保証会社加入必須(30%)<br>※カギ現地対応 |       |         |

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -  
免許番号:東京都知事(1)95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社:東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階  
営業時間:10:00~18:00(定休日:毎週水曜日)  
<http://rentkanri.main.jp>  
TEL:042-352-5203 / FAX:042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

AD100%  
諸条件ご相談ください!