

京王電鉄 京王線（急行 停車駅）

[桜 上 水] 駅 徒歩 4 分

賃 貸 条 件		子供不可	
賃 料		¥124,000	
共 益 費		¥5,000	
敷 金	1 ヶ月	礼 金	1 ヶ月
駐 輪 場	¥500		



物 件 概 要			
所 在 地	〒 168-0073 東京都杉並区下高井戸1-31-16		
交 通	京王線	桜上水 駅	徒歩 4 分
間 取 り	1LDK	専 有 面 積	44.46㎡
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	鉄骨造
階 数	1 / 4 階建	築 年 数	2017 年築
入居予定日	12月中旬	方 位	東
退去日	退去済		

設備と収納の充実度はパーフェクト！！アクセスのいい「桜上水」駅近、住みやすさを追求した築浅物件！！

エルミタージュ桜上水

102 号室

1LDK



オートロック

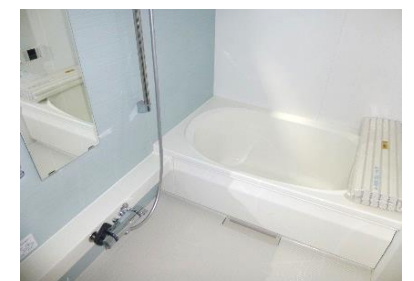
インターネット無料

宅配BOX

収 納 充 実

追焚き機能付風呂

浴 室 乾 燥 機



設 備 仕 様

《新生活を彩る充実の設備》

- ・都市ガス ・エアコン（全室）・エレベーター
- ・3口ガスシステムキッチン・室内洗濯機置き場
- ・追い焚き機能付 ・浴室乾燥機
- ・オートロック・TVモニター付インターホン
- ・床下収納、シャッター（1階住居のみ）
- ・宅配BOX・J:COM
- インターネット無料

備 考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1ヵ月前		
保険	火 災 保 険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヵ月(税別)
注意事項	※鍵交代代(入居者負担)24,000円(税別) ※害虫駆除消毒代(入居者負担)16,000円(税別) ※保証会社加入必須(50%)※年更新10,000円(税込) ※カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号：東京都知事(2)95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日 1月～3月：無休）
<http://rentkanri.main.jp>
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

AD100%
諸条件ご相談ください！