京王電鉄　京王線

オートロック付き！全室角部屋で日当り・通風良好('ω')♪　築浅マンション！

[　下高井戸　] 駅　徒歩 7 分

エルミタージュ永福町　103 号室　1LDK

賃貸条件			
賃料	¥134,000		
共益費	¥3,000		
駐輪場	￥500　/月		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月



築浅マンション　オートロック　宅配BOX

3口カウンターキッチン　独立洗面台　角部屋☀2面採光













物件概要			
所在地	〒　168-0064　東京都 杉並区 永福 2-1-22		
交通	京王電鉄　京王線　下高井戸　駅　徒歩　7　分		
	京王電鉄　井の頭線　永福町　駅　徒歩　8　分		
間取り	1ＬＤＫ	専有面積	50.43 ㎡
物件種別	マンション	物件構造	ＡＬＣ造
階数	1　/　3　階建	築年数	2015 年築
入居予定日	12/下旬	方位	西
退去日	11/28空予定		

設備仕様

« 新生活を彩る充実の設備 »

・都市ガス　・エアコン　・フローリング
・３口システムキッチン（グリル付き）・浴室乾燥機
・室内洗濯機置場　・ウォシュレット　・追い焚き機能付
・独立洗面台・クローゼット　・シューズBOX
・TVモニターホン　・オートロック　・宅配BOX
・駐輪場（有料）
・NTT フレッツ光ネクスト　光配線方式　ミニ

備考			
備考	更新料：新賃料の１ヶ月　/　解約予告：１ヵ月前		
保険	火災保険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	１ヵ月（税別）
注意事項	※ 鍵交換代（入居者負担）24,000円 (税別) ※ 害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000 円(税別)		
	※ 保証会社加入必須（ 50% ）　※ 年更新10,000円（税込） ※ 24時間安心サポート料　15,000円（税別） （更新時にも同様に掛かります）　**※子供不可**		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-
免許番号：東京都知事（２）９５７３１
株式会社 レント管理サービス
〒183-0055　東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階
営業時間：10:00～18:00（ 定休日：毎週水曜日　1月～3月：無休 ）
http://rentkanri.main.jp
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

諸条件ご相談ください！

A1