

京王井の頭線 / JR中央線

[吉 祥 寺] 駅 徒歩 16 分

賃 貸 条 件		※学生不可
賃 料	¥72,000	
共 益 費	¥2,000	
駐 車 場		
敷 金	1 ヶ月	礼 金 1 ヶ月



物 件 概 要	
所 在 地	〒 177-0054 東京都練馬区立野町2-7
交 通	京王井の頭線 吉祥寺 駅 徒歩 16 分
	JR中央線 吉祥寺 駅 徒歩 16 分
間 取 り	1 K+ロフト 専 有 面 積 24 m ²
物 件 種 別	アパート 物 件 構 造 木造
階 数	2 / 2 階建 築 年 数 1998 年築
入居予定日	即 方 位 南
退去日	

吉祥寺徒歩圏内にしてこの広さ！！加えてロフト付き&大型収納は必見です！！

エルフ立野	201 号室	1 K+ロフト
-------	--------	---------



南 向 き	ロ フ ト 付 き	2 口 ガ ス コ ン ロ
光 ファイバー 対応	2 面 採 光	ゆ っ た り 室 内



設 備 仕 様
・都市ガス ・2口ガスコンロ設置可キッチン ・室内洗濯機置場 ・フローリング ・クローゼット ・バストイレ別 ・ウォームレット ・シューズBOX ・エアコン ・インターホン ・ロフト(2F) ・駐輪場 ・地デジアンテナ ・フレッツ光ネクスト 光配線ミニ
※学生不可

備 考			
備考		更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前	
保険		火 災 保 険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料 1ヵ月(税別)
注意 事項	※ 鍵 交 換 代 (入居者負担) 15,000円(税別)		
	※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 (入居者負担) 16,000 円(税別)		
	※ 保証会社加入必須 (50%) ※ 年更新10,000円(税込)		
	※ 24時間安心サポート料 15,000円(税別) (更新時にも同様に掛かります)		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号：東京都知事(2)95731

株式会社 レント管理サービス



〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00～18:00 (定休日：毎週水曜日 1月～3月：無休)
<http://rentkanri.main.jp>
TEL : 042-352-5203 / FAX : 042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

諸 条 件 ご 相 談 く だ さ い !