

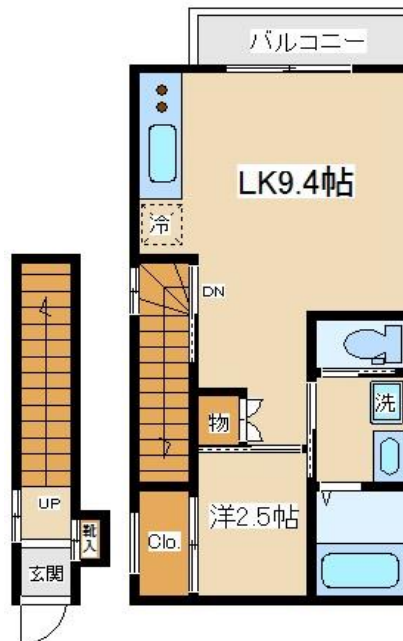
[ 三 鷹 台 ] 駅 徒歩 19 分

# エムズヴィラ

201 号室

1LK

賃貸条件			
賃料	¥74,000		
共益費	¥3,000		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
駐車場	14,000円+税		



### 設備仕様

- 「新生活を彩る充実の設備」
- ・都市ガス ・エアコン ・収納
  - ・2口システムキッチングリル付・浴室乾燥機・追い焚き機能付
  - ・シャンプードレッサー・TVモニター付インターホン
  - ・ペアガラス・駐輪場
  - ・J:COM・NTTフレッツ光ネクスト 光配線方式 ミニ

防犯シャッター	TVモニター付 インターホン	2口システムキッチン	浴室乾燥機 追い焚き
NTTフレッツ光	J:COM	バイク駐輪相談	専用駐輪場付









物件概要			
所在地	〒181-0003 東京都三鷹市北野2-4-5		
交通	京王井の頭線 三鷹台 駅 徒歩 19 分 京王線 千歳烏山駅 バス12分 バス停「下本宿」徒歩1分		
間取り	1LK	専有面積	36.02㎡
物件種別	アパート	物件構造	木造
階数	2 / 2 階建	築年数	2006年3月
入居予定日	4/下旬	方位	南
退去日	3/31空予定		

備考			
保険	火災保険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヵ月(税別)
その他	※1害虫駆除消毒代(入居者負担) 17,600+㎡×110円(税込) ※2光触媒コーティング代(入居者負担) 16,000円+㎡×220円(税込) ※1+2セットプラン(入居者負担) 16,000円+㎡×330円(税込) ※保証会社加入必須: 賃料等総額の50%(入居者負担) 1年更新10,000円(税込) ※24時間安心サポート料 18,480円(税込)(更新時には再加入のこと。)		
備考	更新料: 新賃料の1ヶ月 / 解約予告: 1ヵ月前		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-  
免許番号: 東京都知事(2)第95731号

## 株式会社 レント管理サービス

開発部 リーシング課

〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル4階  
 営業時間: 10:00~18:00 (定休日: 毎週水曜日)  
 TEL: **042-352-5204** / FAX: 042-352-5206  
**【御申込受付メールアドレス: kaiatsu.lm@gmail.com】**

A: |

客付会社さまへ

※広告掲載可(要承諾書)

※諸条件等お気軽にお問い合わせ下さい。