京王電鉄　京王井の頭線

[　三　鷹　台　] 駅　徒歩 19 分

コンビニ1分！！スーパー3分！！日当たり抜群！！住環境とってもいいです！！

エムズメゾン（テラスハウス）　C号室　2LDK

防犯シャッター	TVモニター付インターホン	2口システムキッチン	浴室乾燥機 追い焚き
NTTフレッツ光	J：COM	バイク駐輪可	専用駐輪場

賃貸条件	※駐車場賃料込みの賃料になります。		
賃料	¥122,000		
共益費			¥3,000
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
駐車場	※駐車場込み		

物件概要			
所在地	〒　181-0003　東京都三鷹市北野2-4-5		
交通	京王井の頭線　三鷹台　駅　徒歩　19　分 京王線　千歳烏山駅　バス12分　バス停「下本宿」徒歩1分		
間取り	2LDK	専有面積	59.62 ㎡
物件種別	アパート	物件構造	木造
階数	1　/　2　階建	築年数	2006年3月
入居予定日	4/下旬	方位	南
退去日	退去済		

設備仕様

« 新生活を彩る充実の設備 »

・都市ガス　・エアコン　・収納
・2口システムキッチングリル付・浴室乾燥機・追い焚き機能付
・シャンプードレッサー・ＴＶモニター付インターホン
・ペアガラス・バイク置き場・専用駐輪場
・Ｊ：ＣＯＭ・NTTフレッツ光ネクスト　光配線方式　ミニ

備考			
備考	更新料：新賃料の１ヶ月　/　解約予告：１ヵ月前		
保険	火災保険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	1ヵ月（税別）
注意事項	※鍵交換代（入居者負担）15,000円 (税別) ※害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000 円(税別)		
	※保証会社加入必須（50%）　※年更新10,000円（税込）		
	※24時間安心サポート料　15,000円（税別）		
	（更新時にも同様に掛かります）		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-
免許番号：東京都知事（2）95731
株式会社 レント管理サービス

〒183-0055　東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日　1月～3月：無休）
http://rentkanri.main.jp
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

ＡＤ１００％
諸条件ご相談ください！