

[ 千歳烏山 ] 駅 徒歩 7 分

賃貸条件	
賃料	¥67,000
共益費	¥2,000
【女性限定】	
敷金	1ヶ月
礼金	0ヶ月



物件概要			
所在地	〒 157-0062 東京都世田谷区南烏山6-16-13		
交通	京王電鉄 京王線 千歳烏山 駅 徒歩 7 分		
間取り	1R	専有面積	20.57 m <sup>2</sup>
物件種別	マンション	物件構造	RC造
階数	2 / 3 階建	築年数	2003年築
入居日	即	方 位	南西
退居日			

## D - S P O T

201号室

1R

女性限定

アメリカンテイストのフロア

1フロア2世帯の角部屋

オートロック

コンクリート打ち放しの外内装

コンビニ至近



## 設備仕様

- ・都市ガス ④ガス/電気/IH コンロ設置可
  - ・室内洗濯機置場 ④フローリング ④エアコン
  - ・TVモニターホン ④バス/トイレ別
  - ・シャワー/風呂 ④洗面台
  - ・J:COM ④光ファイバー 光配線ミニ
- ※浴槽はありません。

## 備考

備考 更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前

保険 火災保険  
(借家人賠償責任保険付) 仲介手数料 1ヶ月(税別)注意事項 ※鍵交換代(入居者負担) 16,500円～  
※害虫駆除消毒代(入居者負担) 17,600円※保証会社加入必須(50%) ※年更新10,000円  
※24時間安心サポート料 16,500円更新時も同様

※図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さんに、快適な暮らしを-  
免許番号：東京都知事(2)95731

 株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階  
営業時間：10:00～18:00 (定休日：毎週水曜日 1月～3月：無休)

<http://rentkanri.main.jp>

TEL : 042-352-5203 / FAX : 042-352-5205

客付会社さまへ  
諸条件ご相談ください！

