

京王電鉄 京王線（準特急 停車駅）

[千歳烏山] 駅 徒歩 13 分

賃 貸 条 件			
賃 料		¥77,000	
共 益 費		¥3,000	
敷 金	1 ヶ月	礼 金	1 ヶ月



物 件 概 要			
所 在 地	〒 157-0061 東京都世田谷区北烏山5-3-11		
交 通	京王電鉄 京王線	芦花公園 駅	徒歩 20 分
	京王電鉄 井の頭線	久我山 駅	徒歩 21 分
間 取 り	1 K	専 有 面 積	31.51 m ²
物 件 種 別	マンション	物 件 構 造	鉄骨造
階 数	3 / 3 階建	築 年 数	2001 年築
入居予定日	12月上旬	方 位	東
退去日	退去済		

居室の広さが秀逸！ 独立した角部屋は唯一無二！ 使いやすさ抜群です！

ドルチェヴィータ

303 号室

1 K

オートロック

2 面 採 光

T V モニターホン

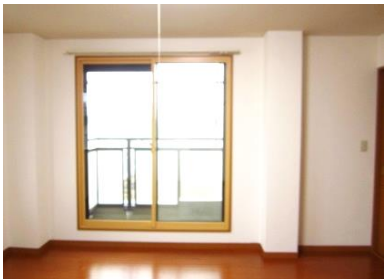
洗 面 脱 衣 所

2口ガスシステム K

J - C O M

高 速 ネット 対 応

最 上 階



設 備 仕 様

- ・都市ガス ・エアコン ・2口ガスシステムキッチン
- ・室内洗濯機置場 ・クローゼット
- ・シューズBOX ・シャンプードレッサー
- ・オートロック ・バルコニー ・T Vモニターホン
- ・J:COM In My Room
- ・NTT Bフレッツ イーサ ブラン1

備 考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1ヵ月前		
保険	火 災 保 険 (借 家 人 賠 償 責 任 保 険 付)	仲介手数料	1 ヶ月 (税別)
注 意 事 項	※ 鍵 交 換 代 (入居者負担) 16,500 円 ~		
	※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 (入居者負担) 17,600 円		
	※ 保証会社加入必須 (50%) ※ 年更新10,000円 ※ 24時間安心サポート料 16,500 円 (更新時にも同様に掛かります)		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号：東京都知事 (2) 95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00~18:00 (定休日：毎週水曜日 1月~3月：無休)
<http://rentkanri.main.jp>
TEL : 042-352-5203 / FAX : 042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ

諸条件ご相談下さい