京王電鉄 京王線（準特急 停車駅）

[　千歳烏山　] 駅　徒歩 16 分

収納・トイレ・キッチン・洗濯機置場etc…　女子の望む条件はキッチリはいってます！！

第二杉田ハイツ　105 号室　1K

南向き　日当たり良好　バス停至近　スーパー至近

J-COM　防犯シャッター　2口ガスコンロ設置可　駐輪場

賃貸条件			
賃料	105	¥56,000	
共益費			¥1,000
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
駐輪場		サイズによりバイク可	￥3,000

















物件概要

所在地	〒 157-0061　東京都世田谷区北烏山8-22-22		
交通	京王電鉄 京王線　千歳烏山　駅　徒歩　16　分		
間取り	1K	専有面積	19 ㎡
物件種別	アパート	物件構造	木造
階数	1 / 2 階建	築年数	1994 年築
入居予定日	即	方位	南東
退去日			

設備仕様

・ＬＰガス　・2口ガスコンロ設置可キッチン
・室内洗濯機置場　・収納　・フローリング
・バストイレ別　・ウォシュレット
・バルコニー　・エアコン　・駐輪場
・J:COM　In My Room
・光ファイバー　VDSLプラン1

備考

備考	更新料：新賃料の１ヶ月　/　解約予告：１ヵ月前		
保険	火災保険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	１ヵ月（税別）
注意事項	※ 鍵交換代（入居者負担）16,500円～ ※ 害虫駆除消毒代（入居者負担）17,600 円		
	※ 保証会社加入必須（50%）　※ 年更新10,000円 ※ 24時間安心サポート料　16,500円 （更新時にも同様に掛かります）		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-
免許番号：東京都知事（2）９５７３１
株式会社 レント管理サービス
〒183-0055 本社：東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日 1月～3月：無休）
http://rentkanri.main.jp
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

諸条件ご相談ください！

A1