

[調 布] 駅 徒歩 5 分

調布たま川台住宅

214 号室

2DK

賃貸条件	分譲賃貸！駅前便利♪好立地(^^)／		
賃料	¥85,000		
共益費	¥5,000		
駐車場	なし		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月



物件概要			
所在地	〒182-0026 東京都調布市小島町3-44-1		
交通	京王電鉄 京王線	調布 駅	徒歩 5 分
	京王電鉄 京王相模原線	京王多摩川 駅	徒歩 8 分
間取り	2DK	専有面積	44.55㎡
物件種別	マンション	物件構造	RC造
階数	2 / 7 階建	築年数	1970年築
契約終了日	8月17日	方位	東
入居可能日	9月上旬～		

設備仕様

- ・都市ガス ・ガスコンロ設置可キッチン
- ・追い焚き機能 ・室内洗濯機置場
- ・バストイレ別 ・洗面台 ・各部屋収納
- ・バルコニー ・シューズBOX
- ・エアコン 2基 ・地デジアンテナ
- ・NTT フレッツ光ネクスト VDSL方式プラン2B

備考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	家財保険加入	仲介手数料	1.08ヵ月(税込)
注意事項	※鍵交換代(入居者負担)16,200円～		
	※害虫駆除消毒代(入居者負担)17,280円		
	※保証会社加入必須(30%) ※カギ現地対応済み		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号：東京都知事(1)95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00～18:00(定休日：毎週水曜日)
<http://rentkanri.main.jp>
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

AD100%
諸条件ご相談ください!