京王電鉄 京王線（急行 停車駅）

閑静な高級住宅地にふさわしいご満悦の高級マンション

[笹　　塚] 駅 徒歩 6 分

Ｂｅｒｇ （ベルク） 208 号室 1DK

賃貸条件				
賃　　料	¥139,000			
共 益 費				¥5,000
	バイク代	1台	￥5,000／月	
	駐輪代	1台	￥500／月	
敷　　金	1ヶ月	礼　　金	1ヶ月	





オートロック　防犯カメラ設置　設備満載

洗面脱衣所　日当り良好　宅配BOX








物件概要			
所 在 地	〒　151-0072　東京都渋谷区幡ヶ谷1-22-17		
交　　通	京王電鉄 京王線　笹塚　駅　徒歩　6　分		
	京王電鉄 京王新線　幡ヶ谷　駅　徒歩　5　分		
間 取 り	1DK	専有面積	38.09 ㎡
物件種別	マンション	物件構造	PC造
階　　数	2 / 3 階建	築年数	2009 年築
入居予定日	8/上旬	方　　位	東向き
退去日	7/20空予定		

設備仕様

<築浅高級マンション　充実の設備>

・都市ガス　・エアコン　・2口ガスシステムキッチン

・室内洗濯機置場　・クローゼット　・フローリング

・浴室乾燥機　・シャンプードレッサー　・シューズBOX

・バルコニー　・オートロック　・TVモニターホン　・追い焚き

・宅配BOX　・防犯カメラ　・駐輪場(有料500円)

・BS対応　・フレッツ光ネクスト　LAN配線方式プラン1

備　　考			
備考	更新料：新賃料の1ヶ月　/　解約予告：1ヵ月前		
保険	火　災　保　険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	1ヵ月（税別）
注意事項	※ 鍵交換代（入居者負担）24,000 円(税別) ※ 害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000 円(税別)		
	※ 保証会社加入必須（50%）※年更新10,000円（税込） ※ カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-

免許番号：東京都知事（1）95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階

営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日　1月～3月：無休）

http://rentkanri.main.jp

TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

AD100%

諸条件ご相談ください！