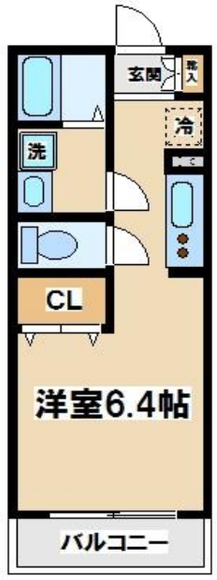
京王電鉄 京王線（急行 停車駅）

[笹　　塚] 駅 徒歩 6 分

大成住宅『パルコン』　高級低層M/S　閑静な住宅街に現る…

ベルク -Berg-　205 号室　1R



オートロック　防犯カメラ設置　設備満載

洗面脱衣所　日当り良好　宅配BOX

賃貸条件

賃料	¥90,000		
共益費	¥5,000		
	■■駐輪代　1台　¥500 / 月		
敷金	1 ヶ月	礼金	1 ヶ月

物件概要

所在地	〒　151-0072　東京都渋谷区幡ヶ谷1-22-17		
交通	京王電鉄 京王線　笹塚　駅　徒歩　6　分		
	京王電鉄 京王新線　幡ヶ谷　駅　徒歩　5　分		
間取り	1R	専有面積	23.18 ㎡
物件種別	マンション	物件構造	PC造
階数	2 / 3 階建	築年数	2009 年築
入居予定日	2/下旬	方位	西
退去日	2/10空予定		

設備仕様

<築浅高級マンション　充実の設備>

・都市ガス　・エアコン　・2口ガスシステムキッチン
・室内洗濯機置場　・クローゼット　・フローリング
・浴室乾燥機　・シャンプードレッサー　・シューズBOX
・バルコニー　・オートロック　・TVモニターホン
・宅配BOX　・防犯カメラ　・駐輪場(有料500円)
・BS対応　・フレッツ光ネクスト　LAN配線方式プラン1

備考

備考	更新料：新賃料の１ヶ月　/　解約予告：１ヵ月前		
保険	火災保険（借家人賠償責任保険付）	仲介手数料	１ヵ月（税別）
注意事項	※鍵交換代（入居者負担）24,000円(税別) ※害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000 円(税別)		
	※保証会社加入必須（50%）※年更新10,000円（税込） ※カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-
免許番号：東京都知事（２）９５７３１
株式会社 レント管理サービス
〒183-0055 本社：東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日　1月～3月：無休）
http://rentkanri.main.jp
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

ＡＤ１００％
諸条件ご相談ください！